**ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ**

«__» _____ 20____г

Чепурина Ольга Николаевна, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Атаманова Михаила Валентиновича (ИНН 602700521746, СНИЛС 002-534-020 79), являющийся членом ассоциации арбитражных управляющих «Содружество» (ОГРН 1137800008477, ИНН 7801351420), именуемого в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда Псковской области от 18.05.2026 по делу № А52-1601/2026, с одной стороны

И _____, ОГРН _____, ИНН _____, адрес местонахождения: _____, г. _____, ул. _____, д. ___, оф. ___, в лице_____ _____Ф.И.О._____, документ удостоверяющий личность – паспорт: серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи ___.____.20___г., код подразделения ____-____, действующего на основании _____, именуемое (ый) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в торгах по продаже имущества Чепуриной Ольги Николаевны (04.06.1989 года рождения, уроженка г.Чарджоу Республики Туркмения; зарегистрирована по адресу: Псковская область, Опочецкий район, д.Петровское, ул.Парковая, д.9, кв.10; ИНН 601202154080, СНИЛС 141-581-397 55), признанной несостоятельной (банкротом) в соответствии с Решением Арбитражного суда Псковской области от 18.05.2026 по делу № А52-1601/2026, путем проведения открытых торгов в электронной форме на электронной торговой площадке по адресу: https://www.bepspb.ru, ООО «Балтийская электронная площадка».

1.2. Заявки на участие в торгах подаются оператору электронной торговой площадки по адресу: https://www.bepspb.ru.

1.3. Претендент подает заявку на приобретение имущества по лоту: _____.

1.4. Начальная стоимость лота № _____ составляет _____.

1.5. Задаток за участие в торгах по продаже имущества Чепуриной О.Н. в форме публичного предложения установлен в размере **20%** от начальной цены продажи имущества и составляет: **_____ (_____) рублей**.

## 2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Претендент перечисляет денежные средства на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Получатель: Чепурина Ольга Николаевна

Счет получателя: 40817810950232905381

Банк получателя: Филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск)

Кр/счет банка 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН БАНКА: 4401116480

2.2. Заявитель обязан указать в назначении платежа: перечисление задатка за участие в торгах имуществом должника Чепуриной О.Н.

2.3.Документом, подтверждающим внесение Претендентом задатка, является выписка с указанного в п. 2.1 настоящего Договора счета.

## 3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Сумма внесенного Претендентом задатка во всех случаях возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов на указанный в договоре счет Претендента.

Реквизиты для возврата задатка: _____

*(заполняется претендентом)*

3.2. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах проведения торгов;
- уклонится от заключения договора купли - продажи имущества;
- уклонится от оплаты или оплатил не полностью за продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный договором купли-продажи.

3.3. Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества.

3.4. С суммы возвращаемого задатка удерживается комиссия по тарифам банка, в котором имеет счет организатор торгов.

## 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

## 5. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Продавец:**

**Чепурина Ольга Николаевна**

Реквизиты для перечисления задатка:
Получатель: Чепурина Ольга Николаевна
Счет получателя: 40817810950232905381
Банк получателя: Филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск)
Кр/счет банка 30101810150040000763
БИК 045004763
ИНН БАНКА: 4401116480

**Финансовый управляющий Атаманов Михаил Валентинович**
ИНН 602700521746, СНИЛС 002-534-020 79
180024, г.Псков, а/я 71
Тел. 89113623374

**_____ М.В. Атаманов**

**Претендент:**

**_____**

_____

**Реквизиты:**

_____**/ Ф.И.О./.**