

ДОГОВОР № ____
уступки права требования (цессии)

г. Москва

« ____ » _____ 2026 года

Конкурсный управляющий ООО "ОЗГЮН-СТРОЙ" (ОГРН: 1207700335380, ИНН: 9703017357; адрес: 125375, г. Москва, ул Тверская, д. 16, стр. 3, эт. 1, помещ. 13/12) Рот Дмитрий Альбертович, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 02.12.2024 г. по делу № А40-61721/24-88-137 "Б", в дальнейшем именуемый **«Продавец»**, с одной стороны,

и _____,
в дальнейшем именуемый **«Покупатель»**, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, на основании протокола № _____ о результатах торгов в форме публичного предложения по лоту № _____ от _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Протоколом о результатах торгов по продаже имущества ООО «ОЗГЮН-СТРОЙ» от _____ Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме принадлежащие Цессионарию права требования (далее Имущество):

1.2. Цедент гарантирует, что до момента передачи Цессионарию передаваемые права являются собственностью Продавца, в споре и под арестом (запрещением) не состоят.

2. Цена Имущества и порядок расчетов

2.1. За уступаемые права Цессионарий уплачивает Цеденту _____ рублей.

2.2. Цессионарий производит в безналичном порядке оплату за передаваемые права в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора. Задаток, уплаченный за участие в торгах, засчитывается в счет уплаты цены уступаемых прав.

2.3. Изменение формы расчетов подлежит дополнительному согласованию Сторонами.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Цедент обязуется:

3.1.1. В течение 5-х рабочих дней со дня поступления денежных средств (п.2.1., п. 2.2. настоящего договора) передать Цессионарию по Акту приема-передачи документы, подтверждающие передаваемые права.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Произвести своевременно и в полном объеме оплату Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2. Принять от Продавца по Акту приема-передачи документы, подтверждающие передаваемые права.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах.

4.2. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента полного выполнения сторонами своих обязательств.

5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Продавец

ООО "ОЗГЮН-СТРОЙ"

ОГРН: 1207700335380, ИНН: 9703017357

Юридический адрес: 125375, г. Москва, ул
Тверская, д. 16, стр. 3, эт. 1, помещ. 13/12)

Адрес для корреспонденции: 115191, г.
Москва, а/я 123

E-mail: rotda@mail.ru

Счет: 40702810412010874569

в Филиал "Корпоративный" ПАО
"Совкомбанк" (г. Москва)

к/с 30101810445250000360, БИК 044525360

Покупатель

Конкурсный управляющий

_____/Рот Д.А./