

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Санкт-Петербург
_____ 20__ г.

«____»

Слончак Валерии Игоревны (ИНН 631625083382, СНИЛС 128-576-257 92, адрес для корреспонденции: 191025, г. Санкт-Петербург, а/я 12), член ассоциации арбитражных управляющих «Содружество» (ИНН 7801351420, ОГРН 1137800008477, юридический и почтовый адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, пр. Суворовский, д. 65, лит. Б, пом. 8-Н-43), действующая на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13 декабря 2022 года (резолютивная часть решения объявлена 06 декабря 2022 года) по делу № А56-99101/2022 «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Заявитель вносит задаток в размере 20% от цены продажи лота на соответствующем этапе, для участия в открытых торгах в форме публичного предложения с открытой формой подачи ценовых предложений по продаже имущества ИП Федорова Алексея Владимировича (ИНН 780721516183), на электронной площадке ООО «Балтийская электронная площадка»:

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах имущества в случае признания Заявителя победителем торгов.

3. Задаток должен поступить в указанный в сообщении о проведении торгов срок по реквизитам: получатель – Федоров Алексей Владимирович, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 БИК 045004763 ИНН 4401116480 Корр/счет 30101810150040000763 р/с 40817810850164344864 - счет для задатков, в назначении платежа указать: «Задаток на участие в торгах по продаже имущества Федорова Алексея Владимировича по Лоту № 1». Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет.

4. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, Заявитель к участию в торгах не допускается.

5. В случае заключения с Заявителем договора купли-продажи имущества должника, задаток засчитывается в счет исполнения соответствующей части обязательств покупателя по договору купли-продажи имущества.

6. Сумма внесенного задатка возвращается Заявителю, за исключением победителя торгов или единственного участника торгов, в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов.

7. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

8. Лицо, на расчетный счет которого перечислен задаток, не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал об изменении своих банковских реквизитов.

9. Сумма внесенного задатка не возвращается Заявителю в случае, если:

1) заявитель, который признан победителем торгов или является единственным участником торгов, отказался или уклоняется от заключения договора купли-продажи имущества;

2) договор купли-продажи имущества расторгнут по вине Заявителя, в том числе в результате просрочки оплаты.

10. Подписи и реквизиты сторон:

Организатор торгов:

организатор торгов финансовый управляющий
Слончак Валерия Игоревна (ИНН 631625083382,

Заявитель:

СНИЛС 128-576-257 92, адрес для корреспонденции: 191025, г. Санкт-Петербург, а/я 12), член ассоциации арбитражных управляющих «Содружество» (ИНН 7801351420, ОГРН 1137800008477, юридический и почтовый адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, пр. Суворовский, д. 65, лит. Б, пом. 8-Н-43)

М.П.

М.П.