

Дополнительное соглашение № 1
к соглашению от 26.12.2014 № 1 о присоединении к договору аренды земельного участка
с множественностью лиц со стороны арендатора от 25.12.2014 № 09/ЗД-00796

20.02.2023

Санкт-Петербург

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", действующий в соответствии с Положением о Комитете, в лице Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Имущество Санкт-Петербурга", действующего на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 14.04.2017 №281 "О создании Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Имущество Санкт-Петербурга" (далее – Учреждение) и Устава, в лице исполняющего обязанности начальника Агентства имущественных отношений Северного направления Самойлова Артема Владимировича, действующего на основании доверенности от 29.12.2022, зарегистрированной в реестре № 78/688-п/78-2022-10-378 (на бланках 78 АВ 2962453, 78 АВ 2962454, 78 АВ 2962455, 78 АВ 2962456), с одной стороны и

Акционерное общество "Сланцевый завод "Полимер", именуемое в дальнейшем "Арендатор", ИНН 4713001438, КПП 780601001, ОГРН 1024701706270, адрес (место нахождения): 195027, Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Большая Охта, Магнитогорская улица, д. 30, литера А, офис 206, в лице генерального директора Брандукова Виталия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – Стороны), на основании заявления Арендатора исх. от 20.12.2022 № 137 (вх. Учреждения от 29.12.2022 № 04-25-67576/22-0-0), записи о государственной регистрации права общей долевой собственности от 02.11.2018 № 78:34:0010356:3061-78/003/2018-12 (доля в праве 1/2), заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 (далее – Соглашение) к соглашению от 26.12.2014 № 1 о присоединении к договору аренды земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора от 25.12.2014 № 09/ЗД-00796 (далее – Соглашение о присоединении) о следующем:

1. Ввести стороной по Соглашению о присоединении со стороны Арендатора - Акционерное общество "Сланцевый завод "Полимер".

2. Преамбулу Соглашения о присоединении изложить в следующей редакции:

«Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", действующий в соответствии с Положением о Комитете, в лице Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Имущество Санкт-Петербурга", действующего на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 14.04.2017 №281 "О создании Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Имущество Санкт-Петербурга" и Устава, в лице исполняющего обязанности начальника Агентства имущественных отношений Северного направления Самойлова Артема Владимировича, действующего на основании доверенности от 29.12.2022, зарегистрированной в реестре № 78/688-п/78-2022-10-378 (на бланках 78 АВ 2962453, 78 АВ 2962454, 78 АВ 2962455, 78 АВ 2962456), с одной стороны и

Акционерное общество "Сланцевый завод "Полимер", именуемое в дальнейшем "Арендатор", ИНН 4713001438, КПП 780601001, ОГРН 1024701706270, адрес (место нахождения): 195027, Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Большая Охта, Магнитогорская улица, д. 30, литера А, офис 206, в лице генерального директора Брандукова Виталия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящее соглашение о следующем.»

3. Арендная плата по Соглашению о присоединении вносится Арендатором по следующим реквизитам:
Северо-Западное ГУ Банка России// УФК по г. Санкт-Петербургу г. Санкт-Петербург

БИК 014030106

номер банковского счёта: № 40102810945370000005

номер казначейского счёта: № 03100643000000017200

получатель: ИНН 7840066803

КПП 784201001

УФК по г. Санкт-Петербургу (СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»)

Код бюджетной классификации 830 111 050 110 203.00 120, Код ОКТМО: 40360000.

Пени и штрафы вносятся Арендатором по следующим реквизитам:

Северо-Западное ГУ Банка России// УФК по г. Санкт-Петербургу г. Санкт-Петербург

БИК 014030106

номер банковского счёта: № 40102810945370000005

номер казначейского счёта: № 03100643000000017200

получатель: ИНН 7840066803

КПП 784201001

УФК по г. Санкт-Петербургу (СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»)

Код бюджетной классификации 830 111 05011 02 0300 120, код ОКТМО: 40360000.

4. Споры, возникающие при исполнении Соглашения о присоединении, рассматриваются судами Санкт-Петербурга, Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с их компетенцией.

5. Изложить раздел «Реквизиты Сторон» Соглашения о присоединении в следующей редакции:

«Арендодатель:

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

в лице СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

УФК по г. Санкт-Петербургу (СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»)

ИНН 7840066803/КПП 784201001

ОГРН 1177847189190

Счет № 40102810945370000005 в Северо-Западное ГУ Банка России

Номер казначейского счёта: № 03100643000000017200

БИК 014030106

для направления корреспонденции - СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д. 20, литера А, пом. 2-Н

Фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Тобольская, д. 10, литера В

Телефон: 576-22-88

Арендатор:

Акционерное общество "Сланцевый завод "Полимер"

ИНН 4713001438

КПП 780601001

ОГРН 1024701706270

Адрес (место нахождения): 195027, Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Большая Охта, Магнитогорская улица, д. 30, литера А, офис 206

Тел.: + 7 (921) 924-71-22

Эл. почта: ao_polimer@mail.ru.».

6. Условия настоящего Соглашения распространяются на правоотношения Сторон, возникшие с 02.11.2018.

7. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Соглашения о присоединении и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

8. Настоящее Соглашение составлено на 3 листах и подписано в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся:

- Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга - 1 экз.;

- Акционерное общество "Сланцевый завод "Полимер" - 1 экз.;

- Орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним - 1 экз.

Реквизиты Сторон:

Арендодатель:

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

в лице СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

УФК по г. Санкт-Петербургу (СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»)

ИНН 7840066803

КПП 784201001

ОГРН 1177847189190

Счет № 40102810945370000005 в Северо-Западное ГУ Банка России

Номер казначейского счета: № 03100643000000017200

БИК 014030106

для направления корреспонденции - СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д. 20, литера А, пом. 2-Н

Фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Тобольская, д. 10, литера В

Телефон: 576-22-88

Арендатор:

Акционерное общество "Сланцевый завод "Полимер"

ИНН 4713001438

КПП 780601001

ОГРН 1024701706270

Адрес (место нахождения): 195027, Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Большая Охта, Магнитогорская улица, д. 30, литера А, офис 206

Тел.: + 7 (921) 924-71-22

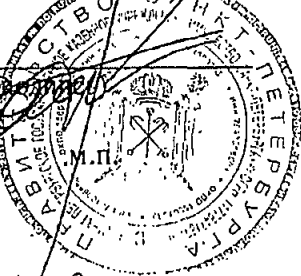
Эл. почта: ao_polimer@mail.ru.

Подписи Сторон:

От Арендодателя:

Исполняющий обязанности начальника
Агентства имущественных отношений
Северного направления
СПб ГКУ «Имущество
Санкт-Петербурга»

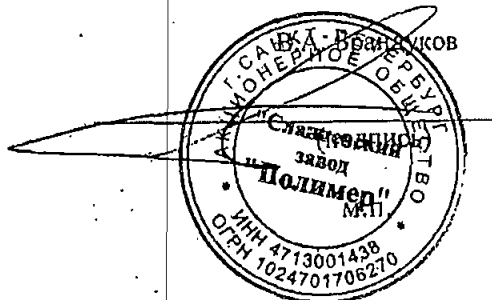
А.В. Самойлов



Юрист
Исп. Юдина А.Н.

От Арендатора:

Генеральный директор
АО "Сланцевый завод "Полимер"



В данном документе прошито и пронумеровано

31 *три*

листа(ов)

И.о. начальника Агентства имущественных
отношений Северного направления
СПБ ПКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

А.В. Самойлов

А.В. Самойлов
лич. подп.

