

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ**  
**Гражданки Васильевой Нины Ивановны**  
**АТАМАНОВ МИХАИЛ ВАЛЕНТИНОВИЧ**

Член НП ААУ "Содружество", 192012, г. Санкт-Петербург, ул Запорожская, 27, 2, литерА,  
Почтовый адрес управляющего: 180024, г. Псков, а/я 71. e-mail: [info@arbitramv.ru](mailto:info@arbitramv.ru) тел. 89113623374

дело А52-6275/2024

**Акт оценки имущества должника, включённого в конкурсную массу**

В процедуре реализации имущества гражданки Васильевой Нины Ивановны в конкурсную массу должника включено следующее имущество:

Таблица 1. Имущество должника, подлежащее продаже

№	Наименование	Вид собственности и
1	Автомобиль KIA RIO, 2021 года выпуска, VIN: Z94C251BBNR170819, цвет белый, свидетельство о регистрации ТС 99 38 №934589, гос.рег.знак Р479ТУ60	совместная собственность супругов

**Фотографии имущества:**





Согласно п.2 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Финансовый управляющий провел сравнительный анализ объявлений по продаже имущества, аналогичного включенному в конкурсную массу на интернет-сайте для размещения платных и бесплатных объявлений о товарах и услугах от частных лиц и компаний <https://avito.ru/> . Скан-копии изученных объявлений приведены ниже.

### **Оценка рыночной стоимости лота №1**

www.avito.ru Kia Rio 1.6 AT, 2021, 56 000 км купить в Санкт-Петербурге | Автомобили | Avito (7818821342)

Резюме Федеральная служба Почта России Google Календарь Метро Офисы Конкретные Магазины

Деловые Карьера в Авто Товары Категории Инфоцентр + Разместить объявление


**Avito** Все категории Поиск по объявлениям

4.5 74 отзыва о продавце Товары Автомобили Справедливая цена в Москве (2020-2026)

**Kia Rio 1.6 AT, 2021, 56 000 км** **1 490 000 ₽**

В кредит от 24 402 ₽ в мес. Показать подробности

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать тел. в соц. сетях

Написать сообщ. Отправить сообщение

История Частный продавец На Avito с 2008 года

Подписаться на пр.

Спросите у продавца Здравствуйте!

Сайт продавца? Тарг. Когда можно посмотреть? Прямой эфир?

Соответствует бизнесу

www.avito.ru Kia Rio 1.6 AT, 2021, 52 000 км купить в Москве | Автомобили | Avito (8928284455)

Резюме Федеральная служба Почта России Google Календарь Метро Филиалы Конкретные Магазины

Деловые Карьера в Авто Товары Категории Инфоцентр + Разместить объявление


**Avito** Все категории Поиск по объявлениям

4.5 74 отзыва о продавце Товары Автомобили Справедливая цена в Москве (2020-2026)

**Kia Rio 1.6 AT, 2021, 52 000 км** **1 400 000 ₽**

В кредит от 24 047 ₽ в мес. Показать подробности

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать через Avito

Написать сообщение Отправить сообщ. 31 ответ

Салон 4.5 из 5 4.5 100 отзывов На Avito с 2017 года Эксперт 4.5 из 5 1 отзыв

1 объявление опубликовано Показать все объявления

Спросите у продавца Здравствуйте!

Сайт продавца? Тарг. эксперт?

www.avito.ru Kia Rio 1.6 AT, 2021, 77 500 км купить в Екатеринбург | Автомобили | Avito (7943820138)

Резюме Федеральная служба Почта России Google Календарь Метро Филиалы Конкретные Магазины


Деловые Карьера в Авто Товары Категории Инфоцентр + Разместить объявление

**Avito** Все категории Поиск по объявлениям

4.5 74 отзыва о продавце Товары Автомобили Справедливая цена в Москве (2020-2026)

**Kia Rio 1.6 AT, 2021, 77 500 км** **1 639 000 ₽**

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать тел. в соц. сетях

Написать сообщ. Отправить сообщение

Заказать ЗВО

4.7 (10 отзывов) Команда Индивидуальный продавец Деловые объявления Avito

Подписаться на пр. Контактный номер Статус продавца

Спросите у продавца Здравствуйте!

Сайт продавца? Тарг. Когда можно посмотреть?

www.avito.ru Kia Rio 1.6 AT, 2021, 51 646 км купить в Воронеж | Автомобили | Avito (7668735000)

Резюме Федеральная служба Почта России Google Календарь Метро Филиалы Конкретные Магазины


Деловые Карьера в Авто Товары Категории Инфоцентр + Разместить объявление

**Avito** Все категории Поиск по объявлениям

4.5 74 отзыва о продавце Товары Автомобили Справедливая цена в Москве (2020-2026)

**Kia Rio 1.6 AT, 2021, 51 646 км** **1 500 000 ₽**

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Эксперт Салон 4.5 из 5 4.5 100 отзывов Написать на всех этапах

Свяжитесь с нами

Это авто из раздела Салон

- Восстановлено
- Детей в салоне
- Эксперт Салон
- Финансирование от Avito

Свяжитесь с дилером напрямую

Показать тел. в соц. сетях

Написать сообщение Отправить сообщение

Мотор Ленд 4.5 из 5 4.5 100 отзывов Команда На Avito с 2014 года Индивидуальный продавец

Подписаться на пр. Контактный номер Статус продавца

Как видно из приведённого анализа цен, средняя рыночная цена автомобиля с похожим техническим состоянием составляет 1 507 250 рублей.

Таким образом, финансовый управляющий принял решения об определении стоимости имущества:

Таблица №2. Итоговая цена имущества

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб.
1.	Автомобиль KIA RIO, 2021 года выпуска, VIN: Z94C251BBNR170819, цвет белый, свидетельство о регистрации ТС 99 38 №934589, гос.рег.знак Р479ТУ60	1 507 000

Данное имущество подлежит продаже согласно правилам продажи имущества должника, установленным статьями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий  
Васильевой Н.И.



Атаманов М.В.