

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

«__» _____ 2026 г.

г. Санкт-Петербург

Крутицкий Станислав Валерьевич (ИНН 780439457820, СНИЛС 053-314-892 43, дата рождения: 11.08.1978 г., место рождения: г. Ленинград, адрес регистрации: 195299, г. Санкт-Петербург, Гражданский проспект, д. 117, корп. 2, кв. 12) **в лице финансового управляющего Капитонова Игоря Николаевича** (ИНН 519200010161, СНИЛС 062-290-301 28, адрес для корреспонденции: 195067, Санкт-Петербург, а/я 44), члена САУ «Авангард», действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15.02.2019 (резюлютивная часть решения объявлена 14.02.2019) по делу № А56-72843/2018 и Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина в деле о банкротстве Крутицкого Станислава Валерьевича, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и

_____ (паспорт серии ____ № _____, выдан _____, код подразделения _____, СНИЛС _____, ИНН _____, адрес: _____, д. ____, кв. ____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключается Сторонами по результатам проведения публичных торгов в электронной форме, которые являются закрытыми по составу участников, в связи с необходимостью соответствия заявителя требованиям к участникам закрытых торгов, подтверждающим в соответствии с федеральным законом возможность лица приобретать в собственность ограниченно оборотоспособное имущество и проведенными в форме аукциона с использованием открытой формы представления предложения о цене, по продаже имущества Продавца, состоявшихся «__» _____ 2026 г. на электронной торговой площадке ООО «Балтийская электронная площадка» по адресу в сети «Интернет» <https://www.bepsb.ru/>.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество:

- огнестрельное оружие ограниченного поражения, пистолет марки «P2261 ТК- PRO», калибра 10x28, заводской номер 1526Т1635, 25.12.2020 выдано разрешение серии РОХа: №0023815165

1.3. Продавец гарантирует, что имущество принадлежит ему на праве собственности.

2. Обязанности сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать имущество Покупателю в трехдневный срок с момента полной оплаты имущества.

2.1.2. Передачу имущества оформить по акту приема-передачи.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Предоставить продавцу подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации документы, которые подтверждают право лица приобретать в собственность ограниченно оборотоспособное имущество.

2.2.2. Осуществить приемку имущества по Акту в предусмотренные в настоящем договоре сроки.

2.2.3. Произвести оплату за имущество в сроки и за цену в соответствии с п. 3 настоящего договора.

2.2.4. Произвести регистрацию перехода права собственности за свой счёт.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Согласно протоколу № ____ о результатах торгов по продаже имущества Крутицкого Станислава Валерьевича от «__» _____ 2026 года стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей, НДС не облагается.

3.2. Задаток, уплаченный Покупателем в сумме _____ рублей (_____) для участия в торгах, засчитывается в цену настоящего договора.

3.3. Покупатель обязуется оплатить остаток цены договора в сумме _____ (_____) рублей в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счет Крутицкого Станислава Валерьевича по следующим реквизитам: получатель — Крутицкий Станислав Валерьевич, р/с № 408 178 107 501 729 856 29 в Филиале "Центральный" ПАО "Совкомбанк", к/с № 301 018 101 500 400 00 763, БИК 045 004 763

3.4. Покупатель обязан обеспечить поступление денежных средств на расчетный счет Продавца в указанный в п. 3.3 настоящего договора срок.

3.5. Обязательства Покупателя по оплате цены договора считаются исполненными с момента поступления в полном объеме денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором

4.2. В случае если Покупатель не оплатит в срок приобретенное на торгах имущество, договор считается расторгнутым в одностороннем порядке на тридцать первый день с момента заключения договора. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. Последствием расторжения договора купли-продажи является следующее: победитель торгов, либо участник торгов, подписавший договор купли-продажи уплачивает штраф в размере 20 (Двадцати) процентов от начальной цены продажи имущества, путем его удержания продавцом из суммы внесенного до заключения договора купли-продажи задатка, который был учтен в стоимость оплаты имущества.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. При недостижении согласия, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

Крутицкий Станислав Валерьевич
Адрес: 195299, Санкт-Петербург, пр.
Гражданский, д. 117, корп. 2, кв. 12,
ИНН 780439457820
р/с № 408 178 107 501 729 856 29
в Филиале «Центральный» ПАО «Совкомбанк»
к/с № 301 018 101 500 400 00 763
БИК 045 004 763
КПП 544543001

СНИЛС _____ ИНН _____
Паспорт серии ____ № _____
выдан _____
код подразделения _____
Почтовый адрес: _____,
_____, ул. _____, Д. __, кв. __

Финансовый управляющий

_____ / И.Н. Капитонов/

_____ / _____ /

Акт приема-передачи
к договору купли-продажи от «__» _____ 2026 г.
между Крутицким Станиславом Валерьевичем и _____

город Санкт-Петербург

«__» _____ 2026 г.

Крутицкий Станислав Валерьевич (ИНН 780439457820, СНИЛС 053-314-892 43, дата рождения: 11.08.1978 г., место рождения: г. Ленинград, адрес регистрации: 195299, г. Санкт-Петербург, Гражданский проспект, д. 117, корп. 2, кв. 12) **в лице финансового управляющего Капитонова Игоря Николаевича** (ИНН 519200010161, СНИЛС 062-290-301 28, адрес для корреспонденции: 195067, Санкт-Петербург, а/я 44), члена САУ «Авангард», действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15.02.2019 (резолютивная часть решения объявлена 14.02.2019) по делу № А56-72843/2018 и Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина в деле о банкротстве Крутицкого Станислава Валерьевича, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и

_____ (паспорт серии ____ № _____, выдан _____, код подразделения _____, СНИЛС _____, ИНН _____, адрес: _____, д. ____, кв. ____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

На основании договора купли-продажи от «_» _____ 2026 года **«Продавец»** передал, а **«Покупатель»** принял следующее имущество:

- огнестрельное оружие ограниченного поражения, пистолет марки «P2261 ТК- PRO», калибра 10x28, заводской номер 1526T1635, 25.12.2020 выдано разрешение серии РОХа: №0023815165

«Покупателем» имущество осмотрено, проверено претензий к **«Продавцу»** не имеется.

Крутицкий Станислав Валерьевич
Адрес: 195299, Санкт-Петербург, пр.
Гражданский, д. 117, корп. 2, кв. 12,
ИНН 780439457820
р/с № 408 178 107 501 729 856 29
в Филиале «Центральный» ПАО «Совкомбанк»
к/с № 301 018 101 500 400 00 763
БИК 045 004 763
КПП 544543001

СНИЛС _____ ИНН _____
Паспорт серии ____ № _____
выдан _____
код подразделения _____
Почтовый адрес: _____,
_____, ул. _____, д. ____, кв. ____

Финансовый управляющий

_____ / И.Н. Капитонов/

_____ / _____ /