

Утверждаю
Председатель межведомственной
комиссии
Маслов Н.Т.

А К Т

9.10.2002г.

г.Гатчина

Межведомственная комиссия в составе: начальника ТО УЖКХ Букиной Н.И., заместитель главного архитектора города Медведевой Н.Г., начальника отдела КУМИ Морозовой Н.В., главного специалиста ОКСа Коновалова Д.В., зав. отделом санитарного надзора и экспертизы ГУЦ ГСЭН Хабибрахмановой Л.М. произвела обследование жилого дома №4 по ул.Солодухина по заявлению гр. Симоновой М.В.

В результате обследования установлено:

Жилой дом №4 по ул.Солодухина, бревенчатый, одноэтажный, постройки до 1917 года. 1/2 часть дома принадлежит Симоновой М.В. Свидетельства о государственной регистрации прав №25021 от 27 декабря 1996г. и №64088 от 2 сентября 1997г. 3/8 части принадлежат дочери Симоновой М.В. Киртадзе Майе Мерабовне, 1986 года рождения. Свидетельства о государственной регистрации прав №056963 и №056965 от 5 апреля 2002г. 1/8 часть дома принадлежит дочери Симоновой М.В. Киртадзе Мадонне Мерабовне, 1992 года рождения. Свидетельство о государственной регистрации прав №056964 от 5 апреля 2002г.

Техническое состояние основных конструктивных элементов дома:

Фундамент - бутовый, наблюдается искривление цоколя и трещины; требуется кап. ремонт.

Стены - бревенчатые, обшиты досками, местами обшивка отсутствует. Имеется гниль нижних венцов. Требуется замена венцов до 20%, обшивки - 100%.

Перекрытия деревянные, наблюдается значительная просадка пола, перекос перегородок из-за загнивания балок перекрытия. Техническое состояние неудовлетворительное, необходима полная замена.

Кровля шиферная. Имеются протечки, требуется замена кровли.

Стропильная система деревянная. Наблюдается загнивание строительных ног, балок и обрешетки. Требуется замена.

Оконные и дверные заполнения требуют замены. Отопление печное, водопровод и канализация отсутствуют.

Заключение комиссии:

Жилой дом №4 по ул.Солодухина имеет износ более 65%, относится к категории ветхих.

Восстановление возможно путем проведения реконструкции дома.

Подписи членов комиссии:

Букина Н.И.
Медведева Н.Г.
Морозова Н.В.
Коновалов Д.В.
Хабибрахманова Л.М.