

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
Гражданки Шумской Эльвиры Владимировны
АТАМАНОВ МИХАИЛ ВАЛЕНТИНОВИЧ

Член НП ААУ "Содружество", 192012, г. Санкт-Петербург, ул Запорожская, 27, 2, литерА,
Почтовый адрес управляющего: 180024, г. Псков, а/я 71. e-mail: info@arbitramv.ru тел. 89113623374

дело № А40-53126/25

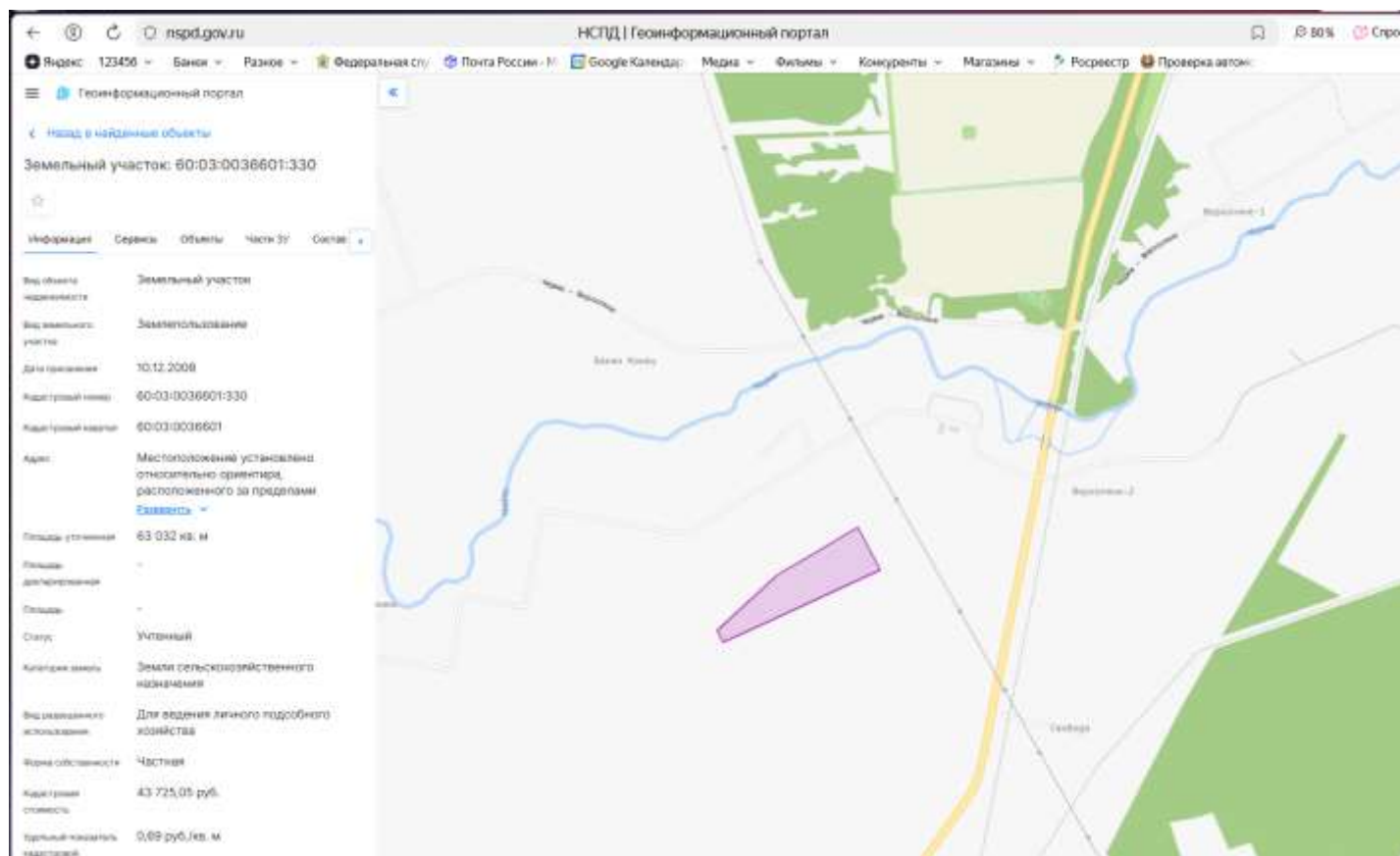
Акт оценки имущества должника, включённого в конкурсную массу

В процедуре реализации имущества гражданки Шумской Э.В. дело № А40-53126/25 в конкурсную массу должника включено следующее имущество:

Таблица 1 Имущество должника, подлежащее продаже

№ № пп	Наименование	Вид права, доля в праве:
1.	Земельный участок, кадастровый (условный) номер 60:03:0036601:330, общей площадью 63032 кв.м., Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Верхоляне- 2. Участок находится примерно в 00, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл Псковская, р-н Гдовский, д Верхоляне-2. Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.	Индивидуальная собственность

Информация о земельном участке на сайте Росреестр (<https://pkk.rosreestr.ru>):



Согласно п.2 статьи 2013.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Кадастровая стоимость участка составляет 43 725,05 рублей.

Финансовый управляющий оценил имущество Шумской Э.В. следующим образом:

№	Наименование	Стоимость, руб
1	Земельный участок, кадастровый (условный) номер 60:03:0036601:330, общей площадью 63032 кв.м., Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Верхоляне-2. Участок находится примерно в 00, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл Псковская, р-н Гдовский, д Верхоляне-2. Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.	44 000,00

Данное имущество подлежит продаже согласно правилам продажи имущества должника, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий
Шумской Э.В. _____



Атаманов М.В.

10 октября 2025 года