



14020014568222

900110120_36468101

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ****город Москва**
28 июля 2023 года**Дело № А40-9720/20-18-26 «Ф»**

Резолютивная часть определения объявлена 20 июля 2023 г.

В полном объеме определение изготовлено 28 июля 2023 г.

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Кузнецовой Д.А. при ведении протокола судебного заседания секретарем Кутыревой Е. В., рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Авдони́на Олега Александровича ходатайство финансового управляющего об утверждении дополнения к положению о порядках, сроках, условиях продажи имущества должника, при участии: согласно протоколу,

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 10.08.2020 по настоящему делу Авдонин О.А. признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Боровченков А.А., соответствующие сведения опубликованы 15.08.2020 в газете «Коммерсантъ» № 146.

В Арбитражный суд города Москвы 23.05.2023 г. (в электронном виде) поступило ходатайство финансового управляющего об утверждении дополнения к положению о порядках, сроках, условиях продажи имущества должника.

В настоящем судебном заседании подлежало рассмотрению вышеуказанное ходатайство финансового управляющего.

Несмотря на надлежащее извещение о времени и месте судебного разбирательства, лица, участвующие в деле, в настоящее судебное заседание не явились, не направили своих представителей. В материалах дела имеются доказательства их надлежащего уведомления, в том числе сведения с официального сайта Почты России, www.russianpost.ru – отслеживание почтовых отправлений. Кроме того, судом размещена информация о времени и месте судебного заседания на официальном сайте Арбитражного суда города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Дело рассматривается в порядке ст. ст. 121, 123, 156 АПК РФ в отсутствие указанных лиц.

Суд, рассмотрев ходатайство финансового управляющего, находит его подлежащим удовлетворению.

Согласно статье 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статье 32 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» дела о банкротстве юридических лиц рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными настоящим Федеральным законом.

Как установлено ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также – Закон), в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Из разъяснений, изложенных в пункте 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 45 от 13.10.2015 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан» следует, что в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона.

При этом в части 2 статьи 213.6 Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 03.11.2022г. по делу № А40-9720/20-18-26Ф утверждено Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника, не являющегося предметом залога - квартиры, общей площадью 59,50 кв.м., расположенная по адресу: Российская Федерация, г. Москва, ЮВАО, р-н Выхино-Жулебино, бул. Самаркандский, д. 15, корп. 1, кв. 119.

Руководствуясь данным Положением финансовым управляющим были проведены первые, повторные торги, а также продажа квартиры в форме публичного предложения.

Торги на всех этапах признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок на участие.

В целях пополнения конкурсной массы финансовый управляющий полагает целесообразным повторно выставить квартиру на торги посредством публичного предложения с ценой отсечения 6 000 000 руб.

Непринятие мер по реализации имущества должника, вследствие отсутствия решения об утверждении порядка, сроков и условий реализации имущества должника, ведет к затягиванию процедуры банкротства и несению дополнительных расходов связанных с процедурой банкротства.

В силу части 1 статьи 64, статей 71 и 168 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения лиц, участвующих в деле, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения дела, на основании представленных доказательств, при оценке которых он руководствуется правилами статей 67

и 68 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации об относимости и допустимости доказательств.

В силу статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается в обоснование своих требований и возражений.

Сбор доказательств является обязанностью участвующих в деле о банкротстве лиц, которые должны проявить в этом вопросе должную активность. Наличие же в процессуальном законодательстве правил об оказании судом содействия названным лицам в получении доказательств, не означает, что указанные лица могут передать на рассмотрение суда требования без какого-либо документального подтверждения, полностью устранившись от сбора доказательств, обосновывающих заявленные требования.

В силу части 1 статьи 66 АПК РФ лица, участвующие в деле, обязаны представлять доказательства. Эта обязанность основана на статье 65 АПК РФ, в соответствии с которой каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

В соответствии с частью 1 статьи 9 АПК РФ судопроизводство в арбитражном суде осуществляется на основе состязательности. Следовательно, нежелание представить доказательства должно квалифицироваться исключительно как отказ от опровержения того факта, на наличие которого аргументированно, со ссылкой на конкретные документы, указывает процессуальный оппонент. Участвующее в деле лицо, не совершившее процессуальное действие, несет риск наступления последствий такого своего поведения. Правовая позиция об этом сформулирована в Постановлениях Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 06.03.2012 N 12505/11, от 08.10.2013 N 12857/12.

При указанных обстоятельствах суд находит заявление финансового управляющего подлежащим удовлетворению и утверждает изменения в Положение о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества Авдониной Олега Александровича, поскольку они не содержат условий, противоречащих требованиям действующего законодательства о банкротстве и не нарушают права и законные интересы кредиторов и должника.

Возражений относительно предложенного изменения к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества Авдониной Олега Александровича в материалы дела не поступало.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 60, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и ст. 16, 64, 65, 67-71, 75, 184, 185, 223 АПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Удовлетворить ходатайство финансового управляющего.

Утвердить изменения в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Авдониной Олега Александровича.

Определение может быть обжаловано в четырнадцатидневный срок Девятый арбитражный апелляционный суд со дня его изготовления в полном объеме.

Информация о движении дела, о порядке ознакомления с материалами дела и получении копий судебных актов может быть получена на официальном сайте Арбитражного суда города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: www.msk.arbitr.ru.

Судья

Д. А. Кузнецова