

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
27.09.2022 № 99/2022/496306977			
Кадастровый номер:		36:11:0100045:81	
Номер кадастрового квартала:	36:11:0100045		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 350, Условный номер: 36:11:0100045:0014:350		
Адрес:	Воронежская область, р-н Каменский, пгт Каменка, ул Лесная, 14		
Площадь, м²:	254.8		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	цех по выпечке хлеба и хлебобулочных изделий		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Шлакобетонные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1935		
Кадастровая стоимость, руб.:	916471.47		

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
27.09.2022 № 99/2022/496306977			
Кадастровый номер:		36:11:0100045:81	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:11:0100045:14
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
27.09.2022 № 99/2022/496306977			
Кадастровый номер:		36:11:0100045:81	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Каменка-Хлеб", ИНН: 3611005495
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 36-11-4/2004-206 от 10.12.2004
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	25.10.2021
		номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/069/2021-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №101209/21/36038-ИП от 21.10.2021, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам, судебный пристав-исполнитель Горева О.А.
	3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.07.2021
		номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/069/2021-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №780860/21/36038-ИП от 13.07.2021, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
27.09.2022 № 99/2022/496306977			
Кадастровый номер:		36:11:0100045:81	
3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.07.2021	
	номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/183/2021-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' 247381380/3638 №76197/21/36038-ИП от 07.07.2021, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам	
3.1.4.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.07.2021	
	номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/183/2021-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' 247381472/3638 №72696/21/36038-ИП от 07.07.2021, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам	
3.1.5.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	11.01.2021	
	номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/186/2021-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' 232734580/3638 №96839/20/36038-ИП от 28.12.2020, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам судебный пристав-исполнитель Горева О.А.	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
27.09.2022 № 99/2022/496306977			
Кадастровый номер:		36:11:0100045:81	
3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	11.01.2021	
	номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/181/2021-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' 87541/20/36038-ИП №232736779/3638 от 28.12.2020, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам судебный пристав-исполнитель Горева Ольга Александровна	
3.1.7.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	11.01.2021	
	номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/085/2021-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' 232736586/3638 №84957/20/36038-ИП от 28.12.2020, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам судебный пристав-исполнитель Горева О.А.	
3.1.8.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	22.06.2021	
	номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/069/2021-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' 105225/20/36038-ИП №245856824/3638 от 18.06.2021, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам судебный пристав-исполнитель Горева Ольга Александровна	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
27.09.2022 № 99/2022/496306977			
Кадастровый номер:		36:11:0100045:81	
3.1.9.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.06.2021	
	номер государственной регистрации:	36:11:0100045:81-36/076/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации' 65669/21/36038-ИП №245856902/3638 от 18.06.2021, ОСП по Лискинскому и Каменскому районам судебный пристав-исполнитель Горева Ольга Александровна	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют