

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ**  
**Гражданина Ахмедова Мустафы Танрверди оглы**  
**АТАМАНОВ МИХАИЛ ВАЛЕНТИНОВИЧ**

Член НП ААУ "Содружество", 192012, г. Санкт-Петербург, ул Запорожская, 27, 2, литерА,  
Почтовый адрес управляющего: 180024, г. Псков, а/я 71. e-mail: [info@arbitramv.ru](mailto:info@arbitramv.ru) тел. 89113623374

дело А52-1042/2022

**Акт оценки имущества должника, включённого в конкурсную массу**

В процедуре реализации имущества гражданина Ахмедова Мустафы Танрверди оглы в конкурсную массу должника включено следующее имущество:

Таблица 1. Имущество должника, подлежащее продаже

| № позиции | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                | Количество, шт. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1         | Транспортное средство, легковой автомобиль, марка: Kia, модель: NM Sorento, год изготовления: 2012 г.в., цвет: серебристый, VIN: XWEKU811DC0005151, ПТС: 47 ОХ 694343, г/н: М176ОК178, разрешенная максимальная масса: 2510 кг, масса без нагрузки: 1876 кг | 1               |

**Фотографии имущества:**

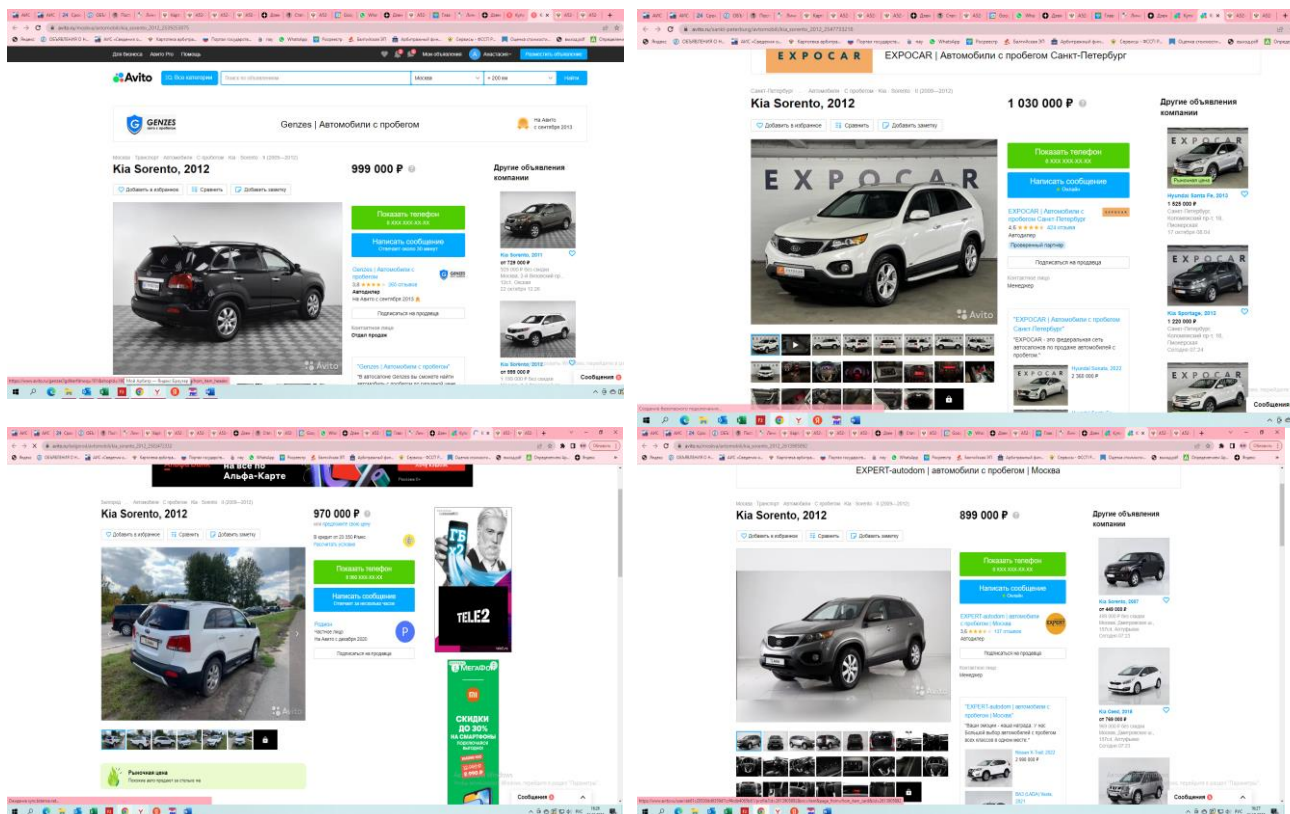
Транспортное средство, легковой автомобиль, марка: Kia, модель: NM Sorento, год изготовления: 2012 г.в., цвет: серебристый, VIN: XWEKU811DC0005151, ПТС: 47 ОХ 694343, г/н: М176ОК178, разрешенная максимальная масса: 2510 кг, масса без нагрузки: 1876 кг; 1/2 доли в общем имуществе супругов.



Согласно п.2 статьи 13.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Финансовый управляющий провел сравнительный анализ объявлений по продаже имущества, аналогичного включенному в конкурсную массу на интернет-сайте для размещения платных и бесплатных объявлений о товарах и услугах от частных лиц и компаний <https://www.avito.ru/>. Скан-копии изученных объявлений приведены ниже.

### Оценка рыночной стоимости лота №1



### Итоговая оценка имущества гражданина Ахмедова М.Т.о.:

Как видно из приведённого анализа цен, средняя рыночная цена:

Лот №1: транспортное средство, легковой автомобиль, марка: Kia, модель: NM Sorento, год изготовления: 2012 г.в., цвет: серебристый, VIN: XWEKU811DC0005151, ПТС: 47 ОХ 694343, г/н: M176OK178, разрешенная максимальная масса: 2510 кг, масса без нагрузки: 1876 кг, составляет – 974 500 рублей. С учетом технического состояния транспортного средства, отраженного в Отчете № 22-Д2620-1 об оценке рыночной стоимости от 15.07.2022 Финансовый управляющий принял решения об определении стоимости имущества в размере 450 000 рублей согласно. В итоге проведенной операции стоимость лота №1 составит 450 000 рублей.

Таблица №2. Итоговая цена имущества

| № позиции | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                | Количество, шт. | Стоимость, руб. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1.        | Транспортное средство, легковой автомобиль, марка: Kia, модель: NM Sorento, год изготовления: 2012 г.в., цвет: серебристый, VIN: XWEKU811DC0005151, ПТС: 47 ОХ 694343, г/н: M176OK178, разрешенная максимальная масса: 2510 кг, масса без нагрузки: 1876 кг | 1               | 450 000,00      |

Данное имущество подлежит продаже согласно правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий  
Ахмедова М.Т.о.



Атаманов М.В.