

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:93511
Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п.им. Свердлова
Площадь:	17644 +/- 66
Кадастровая стоимость, руб.:	86338620.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:07:0000000:92706
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	размещение предприятий розничной торговли (киосков, магазинов, павильонов, торговых комплексов, рынков
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 15177 кв.м, 2 - 440 кв.м, 3 - 2027 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	
		прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): частный сервитут; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): частный сервитут; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Коптяева Яна Юрьевна	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		
		Всего разделов: 8		
		Всего листов выписки: 18		
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968				
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Львов Дмитрий Борисович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 47:07:0000000:93511-47/000/2018-2 20.11.2018 11:43:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	28.08.2019 12:22:27	
		номер государственной регистрации:	47:07:0000000:93511-47/012/2019-4	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита до 01 января 2020 года	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Николюк Владимир Владимирович	
		основание государственной регистрации:	Договор займа с одновременным залогом недвижимого имущества (ипотеки) Документ нотариально удостоверен: 23.08.2019 нотариального округа Санкт-Петербург Бойцова Н.А. 78/38-н/78-2019-7-237	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

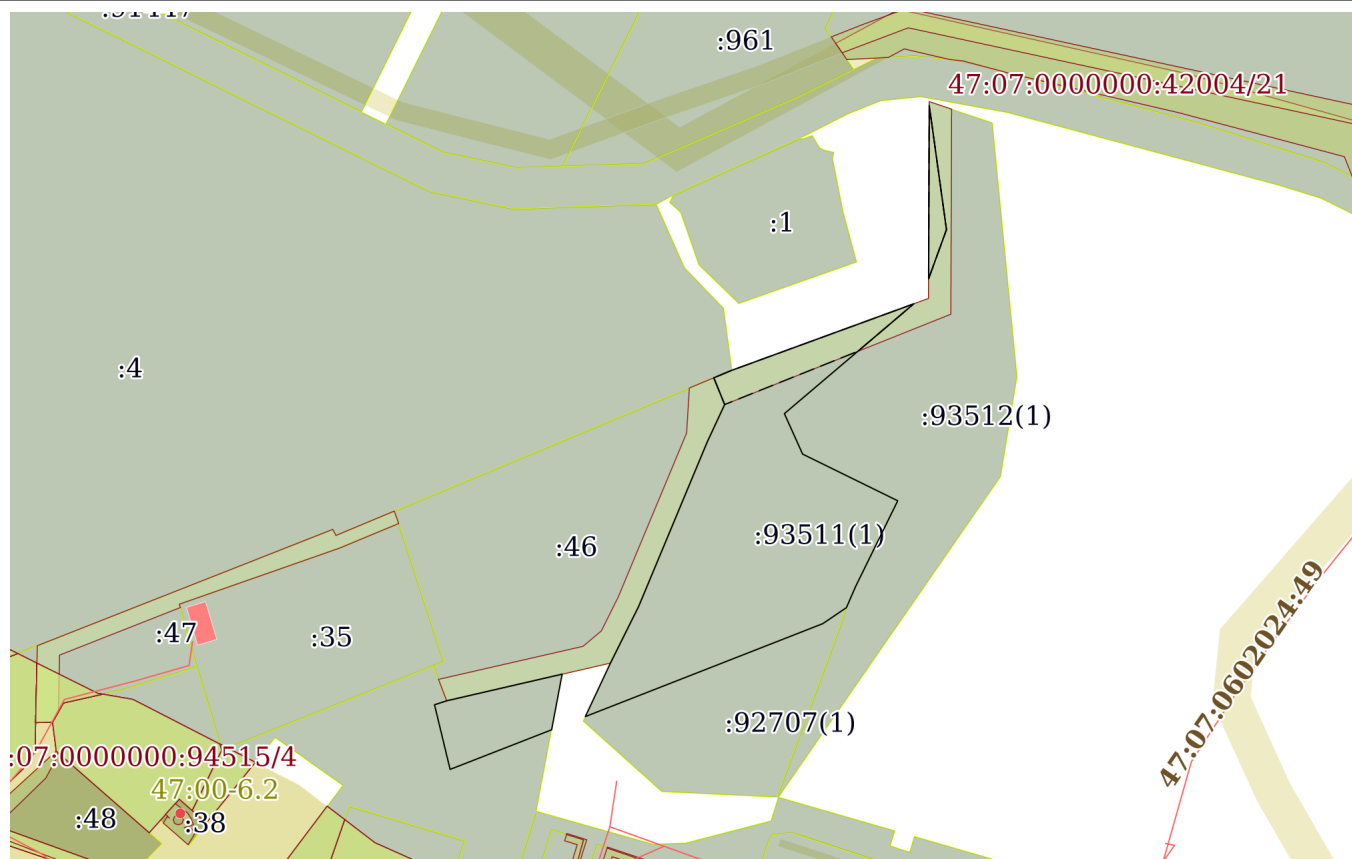
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

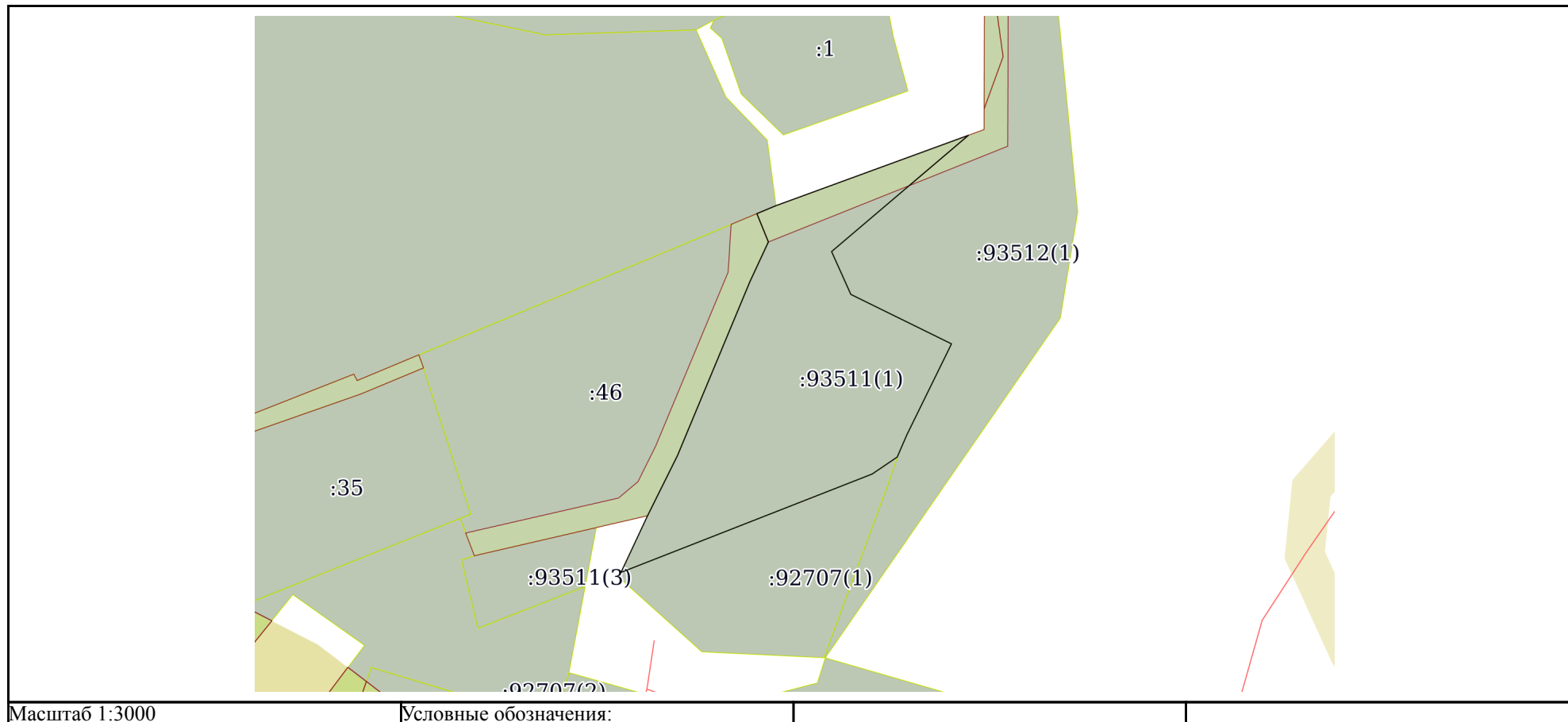
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

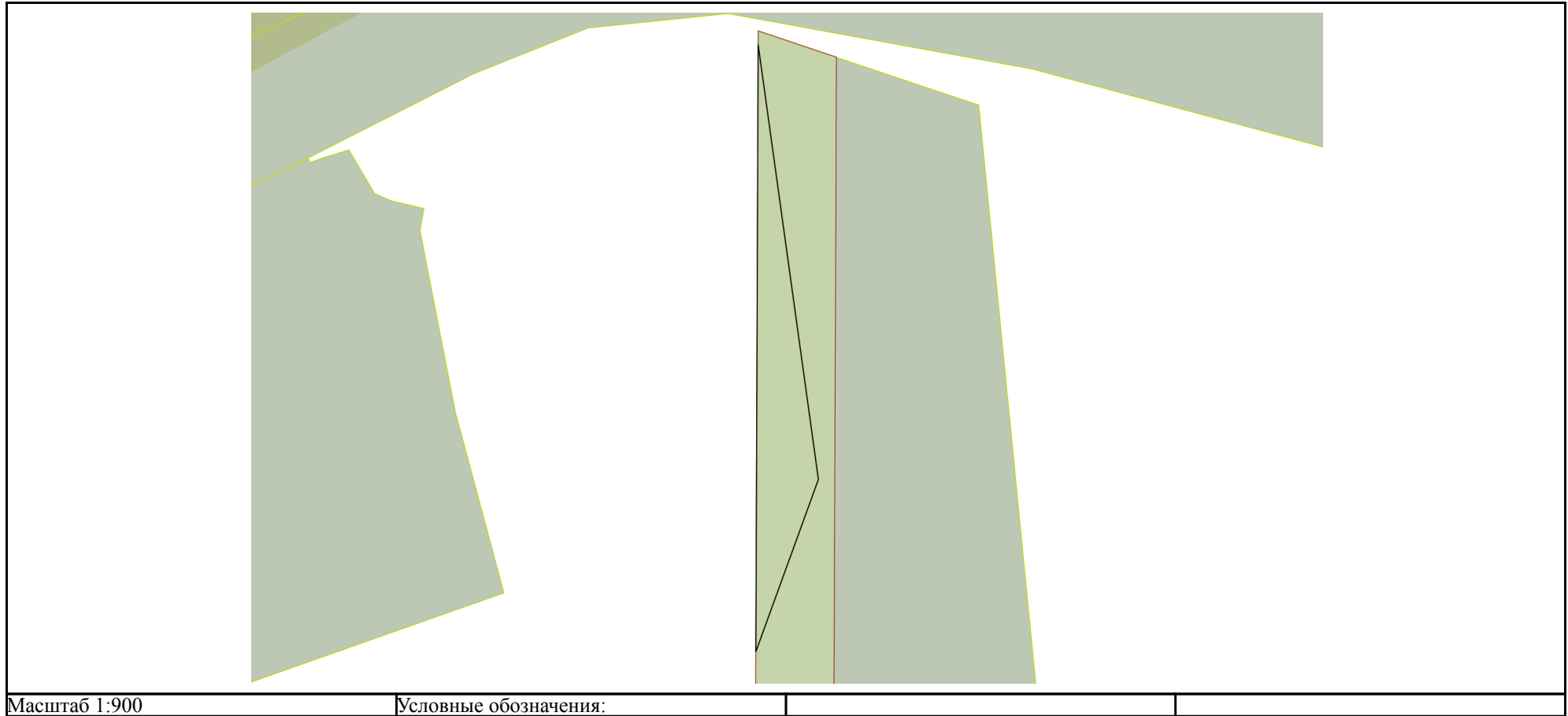
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	



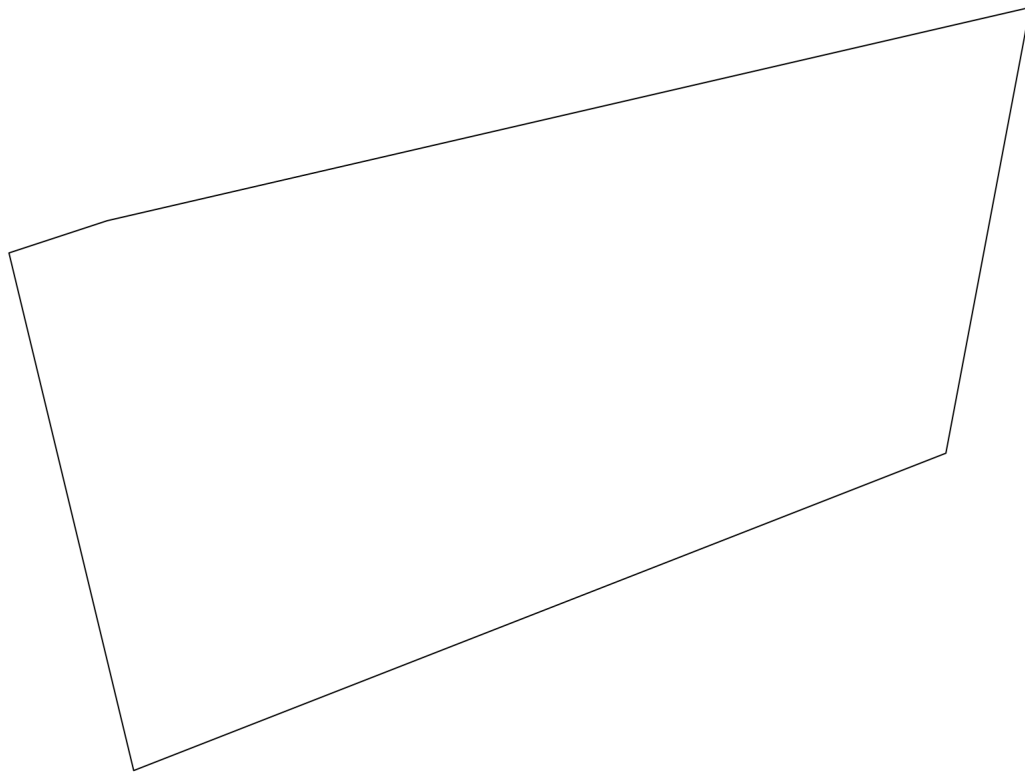
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	346°26.3'	35.65	данные отсутствуют	47:07:0000000:92707(2)	Санкт-Петербург, ул. Типанова, д.6, кв.27
2	1.1.2	1.1.3	71°51.1'	6.93	данные отсутствуют	47:07:0000000:92707(2)	Санкт-Петербург, ул. Типанова, д.6, кв.27
3	1.1.3	1.1.4	76°59.8'	63.47	данные отсутствуют	47:07:0602023:46	г. Санкт-Петербург, бульв. Новаторов, д.51, кв.34
4	1.1.4	1.1.5	190°42.0'	30.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	248°40.4'	58.43	данные отсутствуют	47:07:0000000:92707(2)	Санкт-Петербург, ул. Типанова, д.6, кв.27
6	2.1.1	2.1.2	0°13.0'	92.88	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	Ivovdmiriii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл. Культуры, д.25, корп.3, кв.3
7	2.1.2	2.1.3	172°5.9'	8.51	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	Ivovdmiriii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл. Культуры, д.25, корп.3, кв.3
8	2.1.3	2.1.4	172°6.1'	58.65	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	Ivovdmiriii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл. Культуры, д.25, корп.3, кв.3
9	2.1.4	2.1.1	199°58.4'	28.05	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	Ivovdmiriii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл. Культуры, д.25, корп.3, кв.3
10	3.1.1	3.1.2	25°7.1'	31.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	3.1.2	3.1.3	26°27.1'	34.06	данные отсутствуют	47:07:0602023:46	г. Санкт-Петербург, бульв. Новаторов, д.51, кв.34
12	3.1.3	3.1.4	22°37.5'	95.35	данные отсутствуют	47:07:0602023:46	г. Санкт-Петербург, бульв. Новаторов, д.51, кв.34
13	3.1.4	3.1.5	24°57.7'	22.2	данные отсутствуют	47:07:0602023:46	г. Санкт-Петербург, бульв. Новаторов, д.51, кв.34
14	3.1.5	3.1.6	337°50.9'	15.46	данные отсутствуют	47:07:0602023:46	г. Санкт-Петербург, бульв. Новаторов, д.51, кв.34
15	3.1.6	3.1.7	67°21.1'	10.54	данные отсутствуют	47:07:0602023:4	адрес отсутствует
16	3.1.7	3.1.8	69°55.9'	103.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.8	3.1.9	229°39.8'	90.97	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	Ivovdmiriii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл. Культуры, д.25, корп.3, кв.3
18	3.1.9	3.1.10	155°46.4'	23.78	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	Ivovdmiriii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл. Культуры, д.25, корп.3, кв.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968							
Кадастровый номер:				47:07:0000000:93511			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	3.1.10	3.1.11	116°9.0´	56.82	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	lvovdmitrii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл.Культуры, д.25, корп.3, кв.3
20	3.1.11	3.1.12	206°9.3´	51.29	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	lvovdmitrii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл.Культуры, д.25, корп.3, кв.3
21	3.1.12	3.1.13	203°27.4´	12.29	данные отсутствуют	47:07:0000000:93512(1)	lvovdmitrii75@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пл.Культуры, д.25, корп.3, кв.3
22	3.1.13	3.1.14	235°51.2´	15.32	данные отсутствуют	47:07:0000000:92707(1)	Санкт-Петербург, ул.Типанова, д.6, кв.27
23	3.1.14	3.1.15	248°36.9´	63.85	данные отсутствуют	47:07:0000000:92707(1)	Санкт-Петербург, ул.Типанова, д.6, кв.27
24	3.1.15	3.1.1	248°37.7´	72.86	данные отсутствуют	47:07:0000000:92707(1)	Санкт-Петербург, ул.Типанова, д.6, кв.27



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	

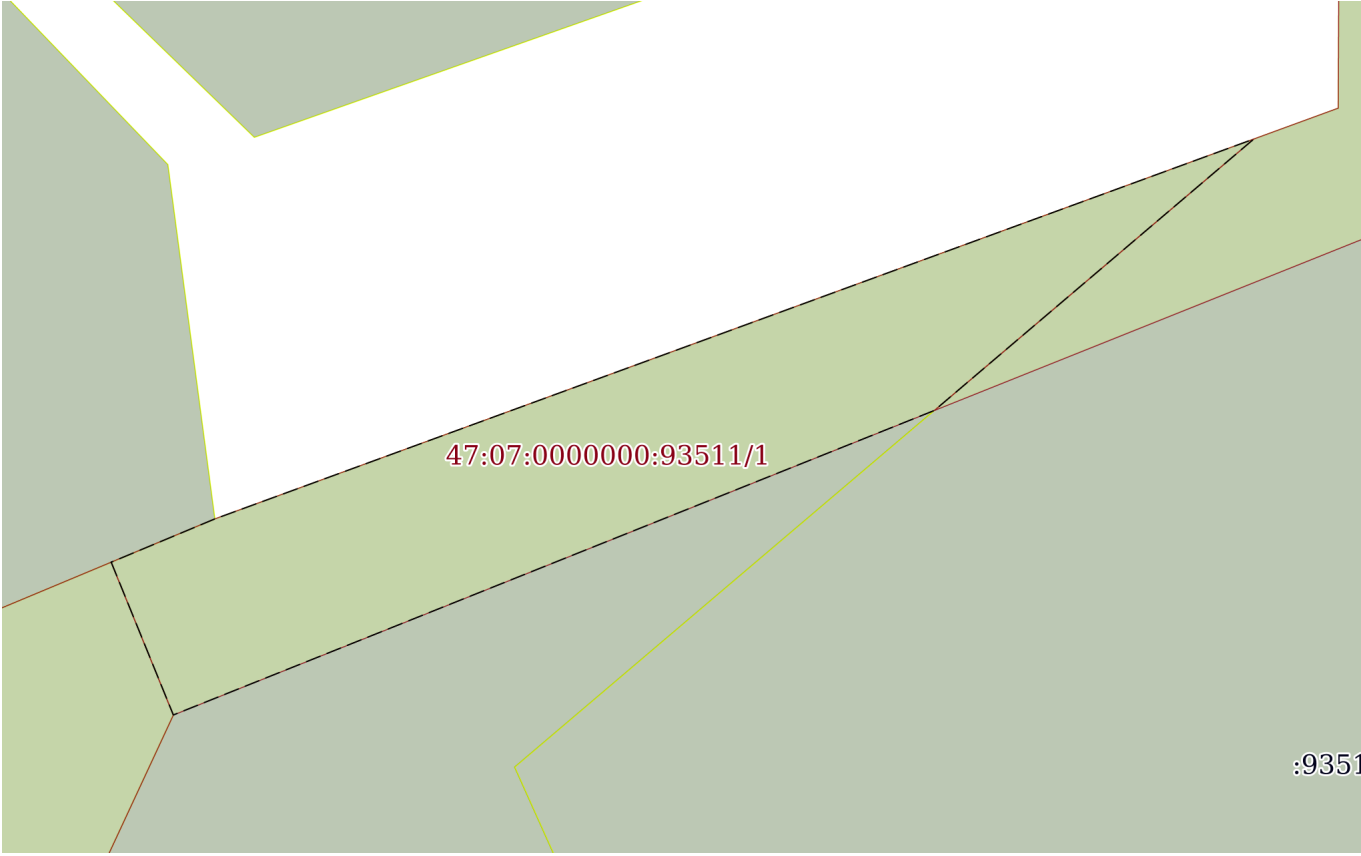
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419448.13	2235959.49	-	0.1
2	419474.68	2236027.34	-	0.1
3	419497.96	2236086.79	-	0.1
4	419506.56	2236099.47	-	0.1
5	419517.83	2236104.36	-	0.1
6	419563.87	2236126.97	-	0.1
7	419588.91	2236075.97	-	0.1
8	419610.6	2236066.21	-	0.1
9	419669.48	2236135.55	-	0.1
10	419633.87	2236038.08	-	0.1
11	419629.81	2236028.35	-	0.1
12	419615.49	2236034.18	-	0.1
13	419595.36	2236024.81	-	0.1
14	419507.35	2235988.13	-	0.1
15	419476.86	2235972.96	-	0.1
16	419448.13	2235959.49	-	0.1
1	419682.94	2236143.53	-	0.1
2	419709.3	2236153.11	-	0.1
3	419767.39	2236145.05	-	0.1
4	419775.82	2236143.88	-	0.1
5	419682.94	2236143.53	-	0.1
1	419419.79	2235886.98	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

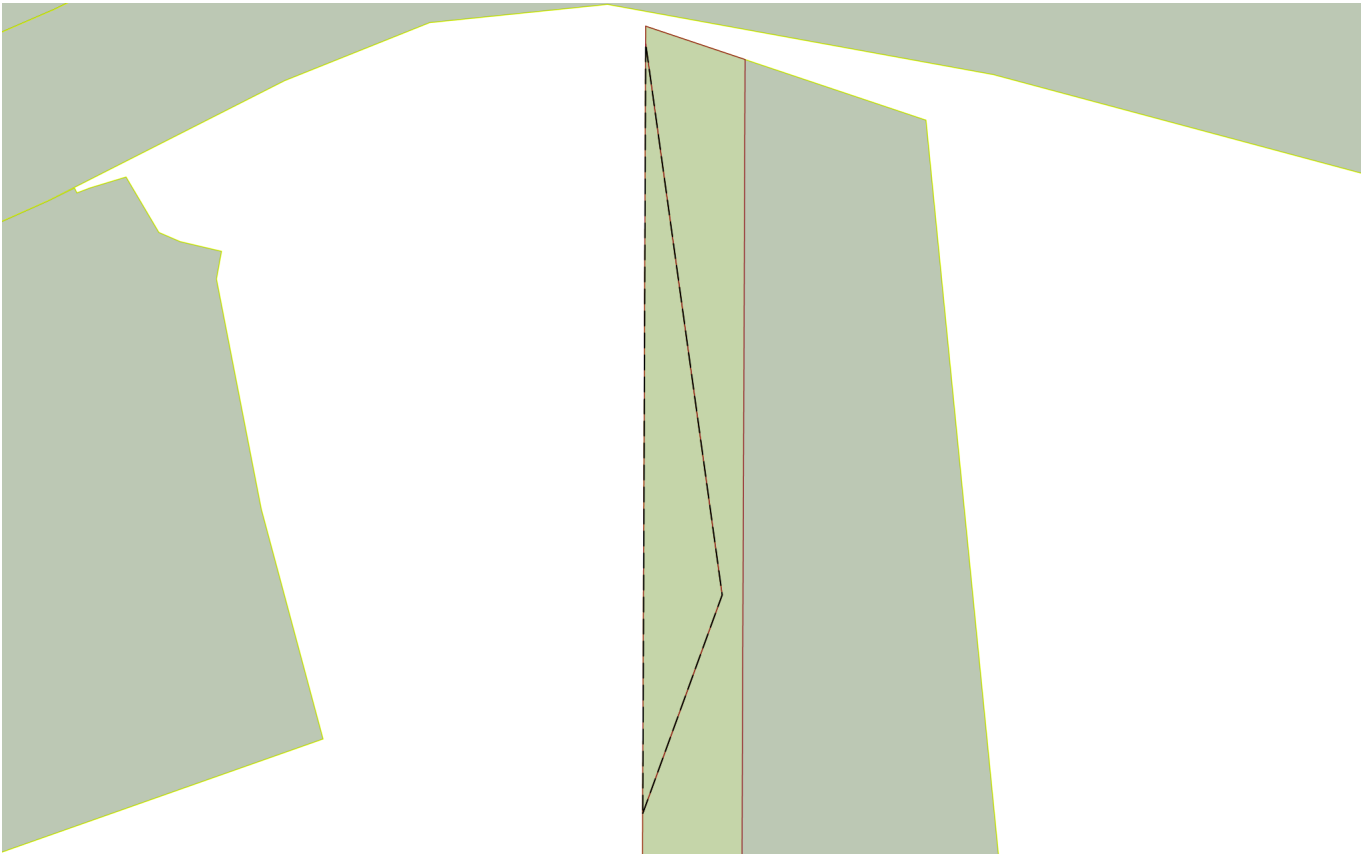
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18				
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:93511	
1	2	3	4	5
2	419441.04	2235941.41	-	0.1
3	419470.89	2235947.05	-	0.1
4	419456.61	2235885.21	-	0.1
5	419454.45	2235878.62	-	0.1
6	419419.79	2235886.98	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:0000000:93511/1	
			
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
	инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:0000000:93511/2	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:07:0000000:93511/1	1388	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 47:07:0000000:90252 доступом к землям (земельным участкам) общего пользования и для прокладки коммуникаций	
47:07:0000000:93511/2	440	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 47:07:0000000:90252 доступом к землям (земельным участкам) общего пользования и для прокладки коммуникаций	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:07:0000000:93511/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419629.81	2236028.35	-	0.1
2	419615.49	2236034.18	-	0.1
3	419644.04	2236105.59	-	0.1
4	419669.48	2236135.55	-	0.1
5	419633.87	2236038.08	-	0.1
6	419629.81	2236028.35	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18				
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221990968				
Кадастровый номер:		47:07:0000000:93511		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:07:0000000:93511/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419682.94	2236143.53	-	0.1
2	419709.3	2236153.11	-	0.1
3	419767.39	2236145.05	-	0.1
4	419775.82	2236143.88	-	0.1
5	419682.94	2236143.53	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия