

ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА

«29» июля 2022 г.

г. Москва

Дата

Место составления

Логинова Яна Александровна

Ф.И.О. арбитражного управляющего

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭСКИЗ»

(полное наименование должника, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ООО «Эскиз»

(сокращенное наименование должника)

Сведения об арбитражном управляющем

Ф.И.О. арбитражного управляющего	Логинова Яна Александровна (ИНН 470320714680, СНИЛС 170-130-094 07)
Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»
Номер в реестре арбитражных управляющих	17007
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО «СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «АСКОР»
Номер договора страхования и дата его заключения	Страховой полис № АУ 00944/2021/8 от 09.11.2021 Срок действия Страхового полиса с 01.12.2021 г. до 30.11.2022 г. включительно
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о дополнительном страховании ответственности арбитражного управляющего на случай причинения убытков	Нет
Номер договора дополнительного страхования, дата его заключения и срок действия	Не заключался
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	199034, Санкт-Петербург, 5-я линия В.О., д. 2-19, пом. 7Н

12. РЕАЛИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА ПОСРЕДСТВОМ ПОВТОРНОГО ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

12.1. Продажа имущества должника посредством процедуры повторного публичного предложения является самостоятельным видом торгов. **Начальная цена реализации имущества должника, предлагаемого к продаже путем публичного предложения, устанавливается в размере цены на последней этапе продажи посредством публичного предложения - 4 557 808,07 руб.**

12.2. При продаже имущества Должника посредством повторного публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества Должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

12.3. График снижения начальной цены продажи имущества должника:

1 этап: 4 557 808,07 руб.

2 этап: 4 000 000 руб.

3 этап: 3 500 000 руб.

4 этап: 3 000 000 руб.

5 этап: 2 500 000 руб.

6 этап: 2 000 000 руб.

7 этап: 1 500 000 руб.

8 этап: 1 000 000 руб.

9 этап: 500 000 руб.

12.4. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена на указанный шаг торгов – каждые 2 (два) календарных дня.

12.5. Цена отсечения для целей продажи имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

12.6. График снижения цены составляется Организатором торгов.

11.1. Организатор торгов представляет оператору электронной площадки заявку на проведение торгов посредством публичного предложения в форме электронного документа.

11.2. Представление заявок на участие в торгах посредством публичного предложения (повторного) имуществом Должника осуществляется в порядке, установленном для первоначальных торгов.

11.3. Определение участников торгов в форме публичного предложения (повторного) осуществляется организатором торгов в следующем порядке:

11.3.1. Не позднее 1 (одного) часа с момента окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством публичного предложения (повторного) оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки.

11.3.2. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах в форме публичного предложения (повторного) принимается в течение 3 (трёх) часов по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве, и указанным в сообщении о проведении торгов, а также обеспечившие поступление задатка на расчетный счет, указанный организатором торгов в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

11.3.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в сообщении о проведении открытых торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в сообщении о проведении открытых торгов.

11.4. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в течение 30 минут с момента его подписания.

11.5. Оператор электронной площадки в течение 30 минут с момента получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов в форме публичного предложения (повторного) или об отказе в признании их участниками названных торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

11.6. В торгах в форме публичного предложения (повторного) могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги в форме публичного предложения проводятся на электронной площадке, в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов в форме публичного предложения.

11.7. Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов в ходе всего времени проведения торгов, начиная с даты, указанной в сообщении о проведении торгов.

11.8. Оператор электронной площадки должен принимать от участников торгов все представленные предложения о цене имущества должника, фиксируя дату и время их поступления.

11.9. Итоги торгов в форме публичного предложения. (повторного) подводятся организатором торгов в следующий рабочий день после окончания торгов.

11.10. Право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения (повторного), который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов.

11.11. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

11.12. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

11.13. С целью проведения итогов торгов в форме публичного предложения (повторного) оператор электронной площадки в сроки, установленные настоящим Положением, с помощью программных средств электронной площадки формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.

11.14. Организатор торгов в течение 1 (одного) часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов в форме публичного предложения утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке.

11.15. Протокол о результатах проведения торгов в форме публичного предложения размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, в течение 10 (десяти) минут после поступления данного протокола от организатора торгов.

11.16. В протоколе о результатах проведения торгов в форме публичного предложения указываются:

- а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- б) предложение о цене имущества Должника, представленное победителем торгов;
- в) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов в форме публичного предложения.

11.17. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения торгов в форме публичного предложения оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам торгов в форме публичного предложения.

11.18. Торги по продаже имущества Должника посредством публичного предложения (повторного) прекращаются с даты определения победителя торгов.

Конкурсный управляющий



Логинова Я.А.