

Российская Федерация
Московская область

Волоколамское БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(наименование бюро)
Район Волоколамский
Город (другое поселение) г. Щелково
Район города _____

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА

на домовладение (кондоминиум, жилое и нежилое здание, границы земельного участка которого не обособлены), садовый и дачный земельный участок

№ 71. по улице (пер.) Ленина
(местоположение объекта учета)

Номер в реестровой книге						
Инвентарный номер	<u>951</u>					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлена по состоянию на «21» сентября 2001
(указывается дата обследования объекта учета)

«—» _____ Г.
«—» _____ Г.
«—» _____ Г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений, указанные ранее в документации, выданной МОРП, изменению не подлежат

Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом Московского областного бюро технической инвентаризации от «—» _____ 2000 г. № _____

5. APY

6.

КОМНЭ

плот

ЕЗРТ

30

at

at

5. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗДАНИЯ
ЛИТЕРА В4

литера) Серия, тип проекта _____
 Год постройки 1988 _____ переоборудовано _____ в _____ году
 надстроено _____
 Число этажей 1
 Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем 316 м³, в т. ч. встроенных нежилых помещений _____ м³

Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь _____ м²

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользования _____ м²

Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.) _____ м²

из нее: а) Жилые помещения: общая площадь квартир _____ м²
площадь квартир _____ м², в том числе жилая площадь _____ м²

б) Нежилые помещения 25.4 м²

б) Нежилые помещения 45.7 м²
 Ср. жилая площадь квартиры _____ м² Ср. внутренняя высота жилых помещений 10.0 м
 Использование трансформ. с/

Ср. жилая площадь квартиры _____
Назначение нежилого строения трансформ. станция Использование трансформ. станция

Кол-во мест, мощность и др.

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО ЧИСЛУ КОМНАТ

[illegible]

7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ С УЧЕТОМ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ

[illegible]

кроме того
проезды ароматные

16

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

общая площадь 25.4 кв. мБЛАГОС
ЕЖИЛИ

№ по порядку	Классификация помещений	Общая в т. ч.		Текущие изменения			всп. п.	цел.
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная		
1	2	3	4	5	6	8		
1	Торговая							
2	Производственная - <i>трансформат</i>	25.4						
3	Складская							
4	Бытового обслуживания							
5	Гаражи							
6	Учрежденческая							
7	Общественного питания							
8	Школьная							
9	Учебно-научная							
10	Лечебно-санитарная							
11	Культ.-просветит.							
12	Театров и зрел. предпр.							
13	Творческие мастерские							
14	Прочая							
ИТОГО:		25.4						

от ТЭЦ

на твердом топливе

на газе

10. ИС

Наим.

основ.

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв. м

№ по порядку	Использование помещений	Общая, в т. ч.		Текущие изменения		
		основная	вспом.	основная	вспом.	основная
1	2	3	4	5	6	7
1	Учрежденческая:					
	а) жилищная контора					
	б) комнаты детские, дружины и др.					
2	Культурно-просветительская					
	а) красные уголки, клубы, библиотеки					
3	Прочая:					
	а) мастерские					
	б) склады жилищных контор					
	в) теплоузел					
	г) котельная					
	в том числе на газе					
	на твердом топливе					
ИТОГО:						

9. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДИ КВАРТИР ЖИЛОГО ЗДАНИЯ, ВСТРОЕННЫХ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК (м²)

25.4

10. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЕМОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

8

II. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки 1988 Литера Ву Группа капитальности _____ Число этажей 1 постройки _____

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Уд. веса конструктивных элементов по таблице	Ценовые коэффициенты, (поправки к уд. весам)	Уд. веса конструкций, после применения коэффициентов	Износ элементов в %	Наименование конструктивных элементов
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Фундамент	<i>кирпичный ленточный</i>	<i>хор.</i>				<i>20</i>	Фундамент
2	Наружные и внутренние капитальные стены	<i>кирпичн.</i>	<i>хор.</i>				<i>20</i>	Наружные и внутренние капитальные стены
3	Перегородки							Перегородки
4	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные	<i>ж/бетонные плиты</i>	<i>хор.</i>				<i>20</i>	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные
5	Крыша							Крыша
6	Полы	<i>бетонные</i>	<i>хор.</i>				<i>20</i>	Полы
7	Проемы Окна Двери	<i>деревянные</i>	<i>хор.</i>				<i>20</i>	Проемы Окна Двери
8	Отделка Внутренняя Наружная							Отделка Внутренняя Наружная
9	Отопление Вентиляция Электротехническое оборудование	<i>АГВ</i> <i>центральное</i> <i>электричество</i> <i>водопровод</i> <i>канализация</i> <i>горячее водоснабжение</i> <i>ванны</i> <i>газоснабжение</i> <i>напольные электроплиты</i> <i>телефон</i> <i>радио</i> <i>телевидение</i> <i>сигнализация</i> <i>мусоропровод</i> <i>лифт</i> <i>вентиляция</i>						Отопление Вентиляция Электротехническое оборудование АГВ Другое Центральное электричество водопровод канализация горячее водоснабжение ванны газоснабжение напольные электроплиты телефон радио телевидение сигнализация мусоропровод лифт вентиляция
10	ИТОГО			100	—	—	—	Крыльца, ...

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумму процентов износа к строению (гр. 9) \times 100}}{\text{сумму откорректированных удельных весов (гр. 7)}}$

оса, прие

1. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

от постройки _____ Литера _____ Группа капитальности _____ Число этажей _____

9	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент							
2	Наружные и внутренние капитальные стены							
3	Перегородки							
4	Перекрытия							
	Чердачные							
	Междуэтажные							
	Подвальные							
5	Крыша							
6	Полы							
7	Окна							
8	Двери							
	Внутренняя							
	Наружная							
	Печи							
	Калориферное							
	АГВ							
	Другое							
	Центральное							
9	Электротехн. устройства							
	электричество							
	водопровод							
	канализация							
	горячее водоснабжение							
	ванны							
	газоснабжение							
	напольные электрот.							
	телефон							
	радио							
	телевидение							
	сигнализация							
	мусоропровод							
	лифт							
	вентиляция							
10	Крыльца, лестницы							
ИТОГО				100				

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумму процентов износа к строению (гр.9)} \times 100}{\text{сумму откорректированных удельных весов (гр. 7)}}$

12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК, НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

№№ п. п.	Наименование		Лит. Год постройки		Этажность			Лит. Год постройки		Этажность			Наименование
	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Уд. веса по применению коэффициентов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Уд. веса по				
1	Фундамент											Фунд.	
2	Наружные стены											Наружные стены	
	Перегородки											Перегор.	
3	Перекрытия											Перекрытия	
4	Крыша											Крыша	
5	Полы											Полы	
6	Проемы	окна										Проемы	
	двери											двери	
7	Отделка	внутренняя										Отделка	
	наружная											наружная	
8	Электричество											Электр.	
	Отопление											Отопл.	
9	Разные работы											Разные	
		% износа											
		Итого	100	1					Итого	100	1		

№№ п. п.	Наименование	Лит. Год постройки	Этажность			Лит. Год постройки	Этажность			Уд. веса по	Наим конст эл
	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициент	Уд. веса по применения коэффициент	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициент			
1	Фундамент										Фунд
2	Наружные стены										Нару стен
	Перегородки										Пере
3	Перекрытия										Пере
4	Крыша										Кры
5	Полы										Пол
6	Проемы окна										Проемы
	двери										Проемы
7	Отделка внутренняя										Отделка
	наружная										Отделка
8	Электричество										Элек
	Отопление										Отоп
9	Разные работы										Разн
		% износа									
	Итого		100	1		Итого	100	1	×		

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК, НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

АЛО

Уд. веса по применению

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

Наименование	Лит. Год постройки	Этажность			Лит. Год постройки	Этажность		
		Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Уд. веса по применению коэффициента		Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Уд. веса по применению коэффициента
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)				Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)			
Фундамент								
Наружные стены								
Перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
двери								
Отделка								
внутренняя								
наружная								
Электричество								
Отопление								
Разные работы								
% износа					% износа			
Итого		10	×		Итого		10	×

Уд. веса по применению

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

Наименование	Лит. Год постройки	Этажность			Лит. Год постройки	Этажность		
		Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Уд. веса по применению коэффициента		Удельн. веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Уд. веса по применению коэффициента
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)				Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)			
Фундамент								
Наружные стены								
Перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
двери								
Отделка								
внутренняя								
наружная								
Электричество								
Отопление								
Разные работы								
% износа					% износа			
Итого		100	×		Итого		100	×

13. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

[illegible]

14. ИСЧИСЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ СТРОЕНИИ И СООРУЖЕНИИ

[illegible]

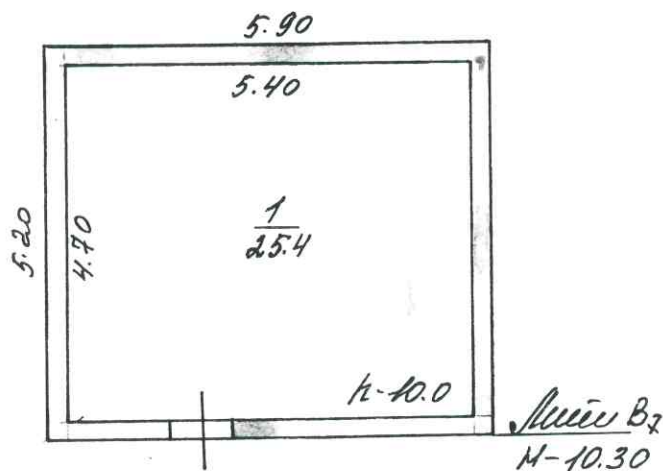
517

44

НИИ

Действительны.

407



ЭКСПЛИКАЦИЯ
НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И
ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Основная 25.4 кв. м.
Вспомогательная _____ кв. м.



Съемку произвел Грибова
"24" 09 2004 г.
Проверил Грибова Р.М.

ЭКСИМУКАЦИЯ

к постажному плану нежил.го здания (помещения), расположенного в городе (другом поселении)

г. Черкеско

по ул. (пер.).

Ленина

ДОМ № 31

[illegible]

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ:

[illegible][illegible]