

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
Гражданина Анкудинова Сергея Владимировича
АТАМАНОВ МИХАИЛ ВАЛЕНТИНОВИЧ

Член НП ААУ "Содружество", 192012, г. Санкт-Петербург, ул Запорожская, 27, 2, литерА,
Почтовый адрес управляющего: 180024, г. Псков, а/я 71. e-mail: info@arbitramv.ru тел. 89113623374

дело А52-3111/2020

Акт оценки имущества должника, включённого в конкурсную массу

В процедуре реализации имущества гражданина Анкудинова С.В. дело № А52-3111/2021

в конкурсную массу должника включено следующее имущество:

Таблица 1. Имущество должника, подлежащее продаже

№ позиции	Наименование	Количество , шт.
1.	Автомобиль Volkswagen Golf, 2001 года выпуска, VIN WVWZZZ1JZ1W672117	1
2.	Автомобиль Volkswagen Golf, 2002 года выпуска,, VIN 9BWGB61J024064446	1

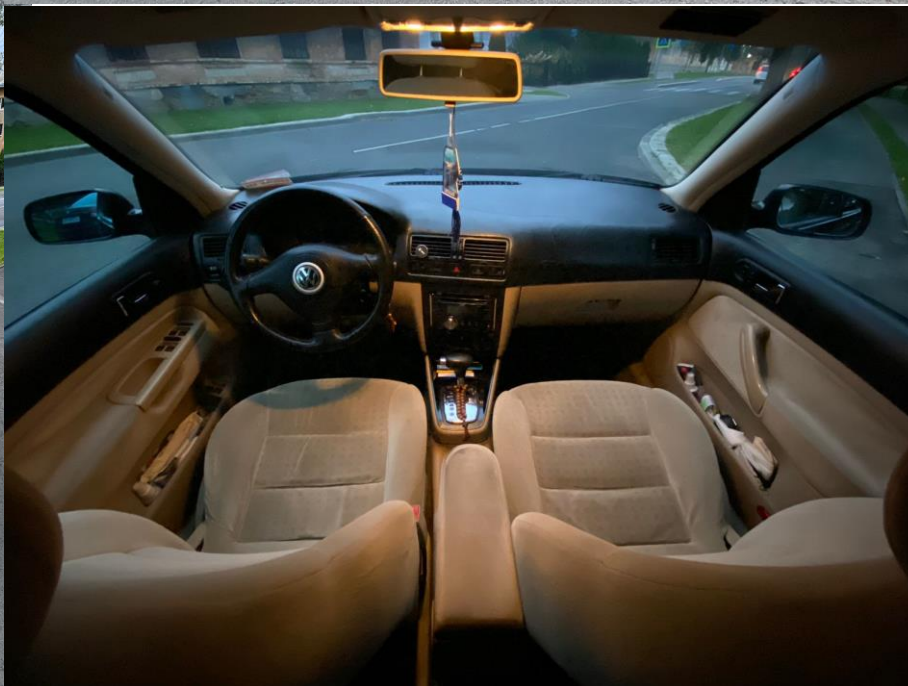
Фотографии имущества:



Автомобиль Volkswagen Golf, 2001 года выпуска



Автомобиль Volkswagen Golf, 2002 года выпуска



Согласно п.2 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Финансовый управляющий провел сравнительный анализ объявлений по продаже имущества, аналогичного включенному в конкурсную массу на интернет-сайте для

размещения платных и бесплатных объявлений о товарах и услугах от частных лиц и компаний <https://www.avito.ru/> . Скан-копии изученных объявлений приведены ниже.

Оценка рыночной стоимости Volkswagen Golf, 2001 года выпуска

Volkswagen Golf, 2001

Добавить в избранное Добавить заметку 13 сентября в 20:03



250 000 ₽

Взять кредит в Тинькофф
Подробнее

Показать телефон
в 911 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

TITAN
Частное лицо
На Авито с февраля 2020

№ 2231366447, ☎ 664 (+208)

Volkswagen Golf, 2001

Добавить в избранное Добавить заметку 11 сентября в 17:43



215 000 ₽

В кредит от 4 300 ₽мес.
Рассчитать условия

Забронировать

Можно отменить бронь и вернуть деньги, если передумаете покупать

Показать телефон
в 901 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Руслан Смирнов
Частное лицо
На Авито с октября 2019

№ 2190545296, ☎ 7393 (+67)

Volkswagen Golf, 2001

Добавить в избранное Добавить заметку 4 сентября в 15:15



199 000 ₽

В кредит от 4 000 ₽мес.
Рассчитать условия

Забронировать

Можно отменить бронь и вернуть деньги, если передумаете покупать

Показать телефон
в 998 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Виктор
Частное лицо
На Авито с июля 2012

№ 2216445337, ☎ 2342 (+60)

Volkswagen Golf, 2001

Добавить в избранное Добавить заметку 7 сентября в 10:53



248 000 ₽

В кредит от 4 950 ₽мес.
Рассчитать условия

Забронировать

Можно отменить бронь и вернуть деньги, если передумаете покупать

Показать телефон
в 960 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает много часов

Руслан
Частное лицо
На Авито с октября 2015

№ 2204680189, ☎ 7265 (+79)

Оценка рыночной стоимости Volkswagen Golf, 2002 года выпуска

Volkswagen Golf, 2002

Добавить в избранное Добавить заметку 2 сентября в 16:37



249 000 ₽

КЛЮЧАВТО | Автомобили с пробегом
Автодилер
Проверенный партнер
4.9 ★★★★★ 128 отзывов
На Авито с мая 2020

Показать телефон
в 495 XXX-XX-XX

Подписаться на продавца

№ 2225788711, ☎ 2833 (+83)

КЛЮЧАВТО | Автомобили с пробегом
КЛЮЧАВТО | Автомобили с пробегом – это всегда выгодно и надежно!
Skoda Octavia, 2019
1 175 000 ₽

Volkswagen Golf, 2002

Добавить в избранное Добавить заметку Сегодня в 18:14



300 000 ₽

В кредит от 6 000 ₽мес.
Рассчитать условия

Забронировать

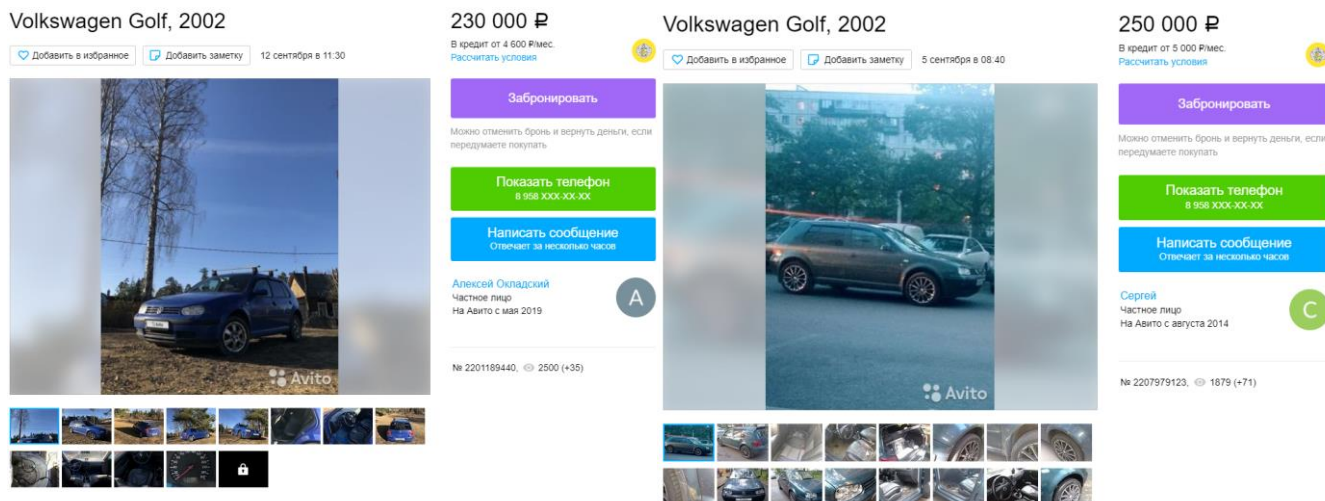
Можно отменить бронь и вернуть деньги, если передумаете покупать

Показать телефон
в 911 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Андрей
Частное лицо
На Авито с июня 2019

№ 2233587066, ☎ 240 (+241)



Итоговая оценка имущества гражданина Анкудинова С.В.:

Как видно из приведённого анализа цен, средняя цена на:

1. Volkswagen Golf, 2001 года выпуска на рынке предложения техники, бывших в эксплуатации составляет в среднем 228 000 рублей.
2. Volkswagen Golf, 2002 года выпуска на рынке предложения техники, бывших в эксплуатации составляет в среднем 257 000 рублей.

Автомобиль Volkswagen Golf, 2001 года выпуска неисправен, не на ходу, разукomплектован. Отсутствует аккумулятор и требуется ремонт (замена) двигателя.

Таким образом, финансовый управляющий приходит к выводу, что рыночная стоимость данного автомобиля, включенного в конкурсную массу, составляет 50% от среднерыночной т.е 114 000 рублей.

Финансовый управляющий пришел к выводу о среднерыночной стоимости имущества гражданина Анкудинова С.В. в размере :

Таблица №2. Итоговая цена на имущества Анкудинова С.В.

№ позиции	Наименование	Количество, шт.	Стоимость, руб.
1.	Автомобиль Volkswagen Golf, 2001 года выпуска, VIN WVWZZZ1JZ1W672117	1	114 000
2.	Автомобиль Volkswagen Golf, 2002 года выпуска,, VIN 9BWGB61J024064446	1	257 000

Данное имущество подлежит продаже согласно правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий
Анкудинова С.В.



Атаманов М.В.