

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2020, поступившего на рассмотрение 05.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
5 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26817793			
Кадастровый номер:	78:14:0007557:1023		
Номер кадастрового квартала:	78:14:0007557		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:14:7557:1:6:29		
Адрес:	Санкт-Петербург, проезд. 5-й Предпортовый, д. 1, литера. А, пом. 63-Н		
Площадь, м2:	12.7		
Назначение:	Нежилое помещение		
Наименование:	Кладовая		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	496428.34		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007557:1006		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Нежилое помещение.		
Получатель выписки:	Петров Илья Евгениевич		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
5 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26817793			
Кадастровый номер:		78:14:0007557:1023	

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Косеченко Вячеслав Вадимович, 19.02.1966, Ленинград, Российской Федерации, СНИЛС 069-793-470 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 10 №192485, выдан 24.02.2011, ТП №62 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Петродворцовом районе города Санкт-Петербурга
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 78-78-34/006/2011-057 07.07.2011 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	29.08.2019 09:15:01	
		номер государственной регистрации:	78:14:0007557:1023-78/034/2019-6	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесенное по материалам исполнительного производства №77465/18/78007-ИП от 18.07.2018, № 365201290/7807, Выдан 28.08.2019 Красносельский РОСП (судебный пристав-исполнитель Хабибулин Артем Вадимович)	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5			
5 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26817793			
Кадастровый номер:		78:14:0007557:1023	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.12.2016 19:35:06
		номер государственной регистрации:	78-78/034-78/001/098/2016-38783/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 07.12.2016 №166409635/7807, № 166409635/7807, Выдан 07.12.2016 Красносельский РОСП (судебный пристав-исполнитель Манаев Максим Михайлович)
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.12.2016 19:24:20
		номер государственной регистрации:	78-78/034-78/001/098/2016-38592/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 25.11.2016 №163496525/7807, № 163496525/7807, Выдан 25.11.2016 Красносельский РОСП (судебный пристав-исполнитель Манаев Максим Михайлович)
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	20.12.2016 19:19:57
		номер государственной регистрации:	78-78/034-78/001/098/2016-38496/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 08.12.2016 №166621402/7807, № 166621402/7807, Выдан 08.12.2016 Красносельский РОСП (судебный пристав-исполнитель Манаев Максим Михайлович)

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

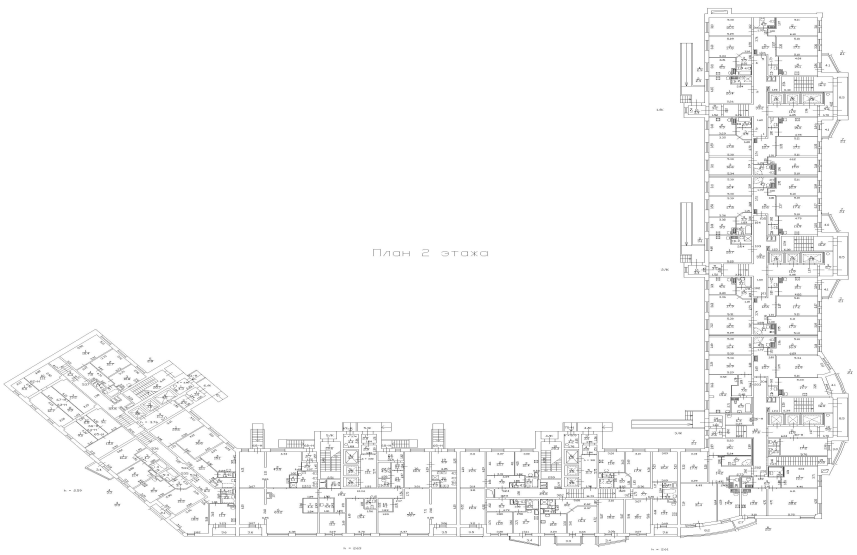
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5			
5 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26817793			
Кадастровый номер:		78:14:0007557:1023	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	01.08.2016 11:43:21	
	номер государственной регистрации:	78-78/039-78/001/098/2016-2266/4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 27.07.2016 №139561551/7807, № 139561551/7807, Выдан 27.07.2016 Красносельский отдел Управления Федеральной службы судебных приставов по Санкт-Петербургу (судебный пристав-исполнитель Фискес Любовь Викторовна)	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.6	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	18.02.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-34/034/2013-068	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 01.10.2013 по 01.10.2013	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Матвиенко Игорь Владимирович, 08.09.1973, Ленинград, Российской Федерации, СНИЛС 062-307-767 47 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 99 №327872, выдан 31.03.2000, Пушкинским РУВД Санкт-Петербурга	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, Выдан 29.01.2013	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
5 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26817793			
Кадастровый номер:		78:14:0007557:1023	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
78:14:0007557:1023		2	
 План 2 этажа			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.