



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об изменении порядка и способа исполнения судебного акта

г. Москва
21 мая 2020 года

Дело № А41-35372/17

Резолютивная часть определения объявлена 20 мая 2020 года.
Полный текст определения изготовлен 21 мая 2020 года.

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Левченко Ю.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем Межитовой А.А., рассмотрел в судебном заседании заявление финансового управляющего Волосовца А.Л. - Лашкевича А.Б. об изменении способа исполнения определения Арбитражного суда Московской области от 30.01.2018 и взыскании с Шую О.А. 2 500 000 руб. по делу о признании Волосовца Аркадия Леонидовича несостоятельным (банкротом)

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Московской области от 11.08.2017 по делу № А41-35372/17 Волосовец Аркадий Леонидович (адрес регистрации: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, мкр. Супонево, корп. 12, кв. 25) несостоятельным (банкротом) введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Лашкевич Андрей Борисович.

Финансовый управляющий обратился в Арбитражный суд Московской области с заявлением, уточненным в порядке ст. 49 АПК РФ, об изменении порядка исполнения определения Арбитражного суда Московской области от 30.01.2018 по делу № А41-35372/17, взыскании с Шую Олеси Анатольевны, денежные средств размере 2 500 000 руб.

Исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства в их совокупности и взаимосвязи, заслушав доводы представителя конкурсного управляющего должника, суд пришел к выводу об удовлетворении заявления по следующим обстоятельствам.

Определением Арбитражного суда Московской области от 30.01.2018 в рамках дела о банкротстве гражданина Волосовца Аркадия Леонидовича (дело № А41-35372/17) была признана недействительной сделка купли-продажи земельного участка с кадастровым номером №62:13:1160301:37 от 21.11.2014, заключенный между Волосовцом Аркадием Леонидовичем (продавец) и Шую Олесей Анатольевной

(покупатель). Также названным определением суд обязал Шую О.А. возвратить в конкурсную массу должника земельный участок площадью 123508 кв.м. с кадастровым номером №62:13:1160301:37, расположенный по адресу: Рязанская обл., р-н Рыбновский, п. Дивово.

В последствии финансовому управляющему стало известно, что Шую О.А. данный участок был разделен и передан:

- Аверьянову Владимиру Анатольевичу по договору купли продажи от 11.08.2017 на общую сумму 2 149 000 (Два миллиона сто сорок девять тысяч) рублей;

- Орловой Жанне Леонидовне по договору купли продажи от 31.07.2017 г. на общую сумму 129 000 (Сто двадцать девять тысяч) рублей.

Финансовым управляющим было подано два исковых заявления в отношении Аверьянова Владимира Анатольевича и Орловой Жанны Леонидовны об истребовании имущества из чужого незаконного владения.

Решением Рыбновского районного суда Рязанской области от 29.11.2018 г. по делу № 2-578/18 в отношении Орловой Жанны Леонидовны и Решением Рыбновского районного суда Рязанской области от 29.11.2018 г. по делу №2-579/18 в отношении Аверьянова Владимира Анатольевича исковые заявления об истребовании имущества из чужого незаконного владения оставлены без удовлетворения. Данные Решения не обжаловались.

Определение Арбитражного суда Московской области от 30.01.2018 по делу № А41-35372/17 вступило в законную силу, суд обязал Шую Олесю Анатольевну возвратить в конкурсную массу должника земельный участок площадью 123508 кв.м. с кадастровым номером №62:13:1160301:37, расположенный по адресу: Рязанская обл., р-н Рыбновский, п. Дивово. Поскольку возврат в конкурсную массу должника земельного участка площадью 123508 кв.м. с кадастровым номером №62:13:1160301:37, не представляется возможным, то финансовым управляющим заявлено об изменении порядка исполнения решения суда.

Финансовый управляющий указывает, что для исполнения решения необходимо изменить порядок исполнения Определения Арбитражного суда Московской области от 30.01.2018 по делу № А41-35372/17 и взыскать с Шую Олеси Анатольевны денежные средства в размере 2 500 000 руб. (сумма установлена п.3 Договора купли-продажи земельного участка и определением АСМО от 30.01.2018 по делу №А41-35372/17).

В соответствии с частью 1 статьи 16 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, вступившие в законную силу судебные акты арбитражного суда являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, должностных лиц и граждан и подлежат исполнению на всей территории Российской Федерации.

В силу положений части 1 статьи 324 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и пункта 1 статьи 37 Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 №229-ФЗ при наличии обстоятельств, затрудняющих исполнение судебного акта, арбитражный суд, выдавший исполнительный лист, по заявлению взыскателя, должника или судебного пристава-исполнителя вправе отсрочить или рассрочить исполнение судебного акта, изменить способ и порядок его исполнения.

По смыслу названных норм изменение способа исполнения судебного акта является исключительной мерой, применяемой судом лишь при доказанности обстоятельств, указывающих на невозможность исполнения вступившего в законную силу судебного акта, возникших после принятия этого акта.

В рассматриваемом случае, в материалы дела представлены достаточные доказательства, свидетельствующие о наличии обстоятельств, затрудняющих исполнение определения Арбитражного суда Московской области от 30.01.2018 по делу №А41-35372/17.

Учитывая изложенное, суд считает доказанным наличие оснований для изменения способа и порядка исполнения определения суда, указанного в исполнительном документе.

Руководствуясь ст. ст. 184-186, 223, 324 АПК РФ, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Изменить способ исполнения определения Арбитражного суда Московской области от 30.01.2018 по делу №А41-35372/17.

Взыскать с Шую Олеси Анатольевны в конкурсную массу должника денежные средства в размере 2 500 000 руб.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в установленный законом срок в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

Ю.А. Левченко